

**ЕДИННЫЙ РЕЕСТР**  
ЗАРЕГИСТРИРОВАННЫХ СИСТЕМ  
ДОБРОВОЛЬНОЙ СЕРТИФИКАЦИИ  
**ЗАРЕГИСТРИРОВАНО**  
РЕГ. № РОСС RU. М1460. 04ИДГО  
18 МАР 2016  
ИТР: WWW.GUSI.RU ТФ: (499) 236-24-80

УТВЕРЖДАЮ

Директор Ассоциации организаций  
содействия развитию экологической  
сертификации в области строительства  
«Национальный центр зеленого  
строительства»



Е.А. Наумова

протокол № 1 от «03» апреля 2015 г.

**ПРАВИЛА ФУНКЦИОНИРОВАНИЯ  
СИСТЕМЫ ДОБРОВОЛЬНОЙ СЕРТИФИКАЦИИ  
«ФУТБОЛЬНЫЕ СТАДИОНЫ. РЕЙТИНГОВАЯ ОЦЕНКА  
УСТОЙЧИВОСТИ СРЕДЫ ОБИТАНИЯ»**

г. Москва, 2016

## Предисловие

### 1. СИСТЕМА РАЗРАБОТАНА

Юридическим лицом – Ассоциацией организаций содействия развитию экологической сертификации в области строительства «Национальный центр зеленого строительства».

### 2. ЗАРЕГИСТРИРОВАНА В ЕДИНОМ РЕЕСТРЕ ЗАРЕГИСТРИРОВАННЫХ СИСТЕМ ДОБРОВОЛЬНОЙ СЕРТИФИКАЦИИ

Регистрационный № РОСС RU.M1460.04ИДГО от 18 марта 2016 г.

### 3. НАСТОЯЩАЯ РЕДАКЦИЯ ВВОДИТСЯ В ДЕЙСТВИЕ С МОМЕНТА РЕГИСТРАЦИИ ЕЁ В ЕДИНОМ РЕЕСТРЕ ЗАРЕГИСТРИРОВАННЫХ СИСТЕМ ДОБРОВОЛЬНОЙ СЕРТИФИКАЦИИ

Настоящий документ и другие документы системы добровольной сертификации не могут быть полностью или частично воспроизведены, тиражированы и распространены в качестве официального издания без разрешения юридического лица, создавшего Систему

## СОДЕРЖАНИЕ

1 Общие положения	4
2 Цели создания и принципы функционирования СДС	6
3 Нормативно-правовое обеспечение функционирования СДС	7
4 Определения	7
5 Область распространения СДС	9
6 Организационная структура СДС и функции её участников	11
7 Правила и порядок проведения работ по сертификации	15
8 Порядок рассмотрения апелляций	19
9 Реестр СДС	19
10 Порядок оплаты работ по сертификации	20
11 Конфиденциальность информации	20
Приложения	
Приложение 1. Перечень критериев, требований и методов их определения, используемых в СДС	21
Приложение 2. Рейтинговая оценка соответствия СДС	58
Приложение 3. Схема организационной структуры СДС	62
Приложение 4. Форма заявки на проведение добровольной сертификации	63
Приложение 5. Форма решения по заявке на проведение сертификации	64
Приложение 6. Формы решений о выдаче (отказе в выдаче) сертификата соответствия, сертификата проектной документации	65
Приложение 7. Формы сертификатов соответствия СДС	69
Приложение 8. Описание схем сертификации	71

## 1 ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1 Наименование системы добровольной сертификации - Система добровольной сертификации «Футбольные стадионы. Рейтинговая оценка устойчивости среды обитания», сокращённое наименование – СДС «Футбольные стадионы. Рейтинговая оценка устойчивости среды обитания».

1.2 Система добровольной сертификации «Футбольные стадионы. Рейтинговая оценка устойчивости среды обитания» (далее –СДС) создана Ассоциацией организаций содействия развитию экологической сертификации в области строительства «Национальный центр зеленого строительства» в соответствии с решением правления (протокол № 2 от «24» августа 2015 г.)

ОГРН 1157700007497.

Фактический / юридический адрес: 127238, г. Москва, Дмитровское шоссе, д. 46, корп. 2 / 127276, г. Москва, ул. Ботаническая, д. 14, офис 21.

Почтовый адрес: 127238, г. Москва, а/я 71.

Тел.: 8 (903) 261-67-79.

E-mail: RYSO2015@mail.ru.

1.3 Настоящие Правила являются основополагающим документом в СДС и устанавливают (далее – Правила):

- перечень объектов, подлежащих сертификации, и характеристик, на соответствие которым осуществляется добровольная сертификация этих объектов;
- правила выполнения предусмотренных этой системой добровольной сертификации работ и порядок их оплаты;
- состав участников системы добровольной сертификации.

1.4 Правила предназначены для применения организациями, осуществляющими проектирование, строительство и эксплуатацию футбольных стадионов, участниками рынка недвижимости, органами по сертификации - участниками СДС и иными заинтересованными лицами.

1.5 Добровольная сертификация в СДС проводится на условиях договора между заявителем и органом по сертификации (далее – ОС).

1.6 В своей деятельности участники СДС руководствуются действующими законодательными актами Российской Федерации в области сертификации и регулирования деятельности по проектированию, строительству и эксплуатации спортивных сооружений, а также настоящими Правилами, руководящими и методическими документами СДС.

1.7 СДС имеет собственные формы сертификатов соответствия и знака соответствия.

Формы сертификатов соответствия приведены в приложении 7 к настоящим Правилам.

1.8 Изображение, описание знака соответствия СДС и правила его применения установлены в документе «Порядок применения знака соответствия системы добровольной сертификации «Футбольные стадионы. Рейтинговая оценка устойчивости среды обитания».

1.9 В СДС ведётся реестр, где регистрируются выданные сертификаты и участники сертификации, входящие в систему.

1.10 На основе и в развитие настоящих Правил разрабатываются нормативные, распорядительные, организационные и методические документы, определяющие различные аспекты функционирования СДС.

1.11 Официальным языком СДС является русский. Все документы системы оформляются на русском языке. По желанию заявителя сертификат соответствия может быть переведён на английский язык.

## 2 ЦЕЛИ СОЗДАНИЯ И ПРИНЦИПЫ ФУНКЦИОНИРОВАНИЯ СДС

2.1 Основными целями создания СДС являются:

- содействие обеспечению экологической безопасности спортивных сооружений, в том числе футбольных стадионов;
- минимизация загрязнения окружающей среды спортивными сооружениями, как при их строительстве, так и в процессе эксплуатации;
- рациональное использование природных ресурсов, необходимых при строительстве и эксплуатации футбольных стадионов, повышение энергоэффективности;
- оказание помощи в компетентном выборе футбольных стадионов, не оказывающих негативного воздействия на окружающую среду и обеспечивающих соответствие установленным показателям качества их внутренней среды;
- пропаганда и содействие развитию «зелёного» строительства в Российской Федерации.

2.2 При проведении сертификации в СДС соблюдаются следующие основные принципы:

- доступности информации о порядке осуществления подтверждения соответствия заинтересованным лицам;
- недопустимости принуждения к осуществлению добровольного подтверждения соответствия, в том числе в определенной системе добровольной сертификации;
- защиты имущественных интересов заявителей, соблюдения коммерческой тайны в отношении сведений, полученных при осуществлении подтверждения соответствия;
- недопустимости подмены обязательного подтверждения соответствия добровольной сертификацией.

### **3 НОРМАТИВНО-ПРАВОВОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ФУНКЦИОНИРОВАНИЯ СДС**

Настоящий документ разработан в соответствии с:

Федеральным законом от 27.12.2002 № 184-ФЗ «О техническом регулировании»,

Федеральным законом от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»,

Федеральным законом от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости»,

Постановлением Правительства РФ от 23.01.2004 № 32 «О регистрации и размере платы за регистрацию системы добровольной сертификации»,

Правилами по проведению сертификации в Российской Федерации, утверждёнными постановлением Госстандарта РФ от 10.05.2000 № 26,

Рекомендациями по содержанию и форме документов, представляемых на регистрацию системы добровольной сертификации Р 50.1.052-2005, утв. приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 25.02.2005 № 27-ст,

Распоряжением Министра природных ресурсов и экологии РФ от 30.12.2009 № 75 «О добровольной экологической сертификации объектов недвижимости с учётом международного опыта применения «зелёных стандартов»,

Распоряжением Министра природных ресурсов и экологии РФ от 24.05.2010 № 19-р «О добровольной экологической сертификации объектов недвижимости с учётом международного опыта применения «зелёных стандартов».

### **4 ОПРЕДЕЛЕНИЯ**

В настоящих Правилах в части деятельности по сертификации футбольных стадионов использованы термины и определения, приведенные или следующие из нормативных и правовых документов, указанных в разделе 3 настоящих Правил:

**Устойчивое развитие** - обеспечение при осуществлении градостроительной деятельности безопасности и благоприятных условий жизнедеятельности человека, ограничение негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду и обеспечение охраны и рационального использования природных ресурсов в интересах настоящего и будущего поколений.

**Экологическая устойчивость среды обитания** - интегральная категория, характеризующая максимальное удовлетворение потребностей человека в здании как в среде его жизнедеятельности при минимальном воздействии на экологию и потреблении невозобновляемых ресурсов на протяжении всего цикла жизни объекта недвижимости.

**Здание** – это объект капитального строительства, имеющий несущие и ограждающие или совмещенные конструкции, образующие наземный замкнутый объем, не предназначенный для осуществления процесса производства, и предназначенный для проживания, а также осуществления различных непроизводственных функций.

**Сооружение** – это объект капитального строительства, имеющий фундамент или опору, предназначенный для осуществления процесса производства или различных непроизводственных функций, за исключением проживания.

**Помещение** – это объект капитального строительства, входящий в состав зданий или сооружений.

**Система сертификации** - совокупность правил выполнения работ по сертификации, ее участников и правил функционирования системы сертификации в целом.

**Схема подтверждения соответствия** - перечень действий участников подтверждения соответствия, результаты которых рассматриваются ими в качестве доказательств соответствия продукции и иных объектов установленным требованиям.



**Сертификат соответствия** - документ, удостоверяющий соответствие объекта требованиям технических регламентов, положениям стандартов, сводов правил или условиям договоров.

**Знак соответствия** - обозначение, служащее для информирования приобретателей, в том числе потребителей, о соответствии объекта сертификации требованиям системы добровольной сертификации или национальному стандарту.

**Инспекционный контроль сертифицированной продукции (объекта)** - контрольная оценка соответствия, осуществляемая с целью установления, что объект продолжает соответствовать заданным требованиям, подтвержденным при сертификации.

**Орган по сертификации** - юридическое лицо или индивидуальный предприниматель, аккредитованные в соответствии с законодательством Российской Федерации об аккредитации в национальной системе аккредитации для выполнения работ по сертификации.

**Заявитель** - физическое или юридическое лицо, которое для подтверждения соответствия принимает декларацию о соответствии или обращается за получением сертификата соответствия, получает сертификат соответствия.

**Эксперт по сертификации** - лицо, аттестованное на право проведения одного или нескольких видов работ в области сертификации.

## **5 ОБЛАСТЬ РАСПРОСТРАНЕНИЯ СДС**

5.1 СДС предназначена для организации и проведения добровольной сертификации проектируемых, строящихся и эксплуатируемых спортивных объектов, таких как здание, сооружение, помещение, определенных в соответствии с Федеральным законом от 4 июля 2007 г. № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости», обеспечивающей независимую и квалифицированную оценку их соответствия установленным в СДС требованиям.

5.2 Объектами сертификации в СДС являются футбольные стадионы по требованиям, на соответствие которым законодательными актами Российской Федерации не предусмотрено проведение обязательной сертификации.

СДС не может подменять собой обязательную оценку соответствия футбольных стадионов.

5.3 Сертификация в СДС осуществляется для установления соответствия:

- национальным стандартам,
- предварительным национальным стандартам,
- стандартам организаций,
- сводам правил,
- условиям договоров,

а также:

- стандартам организаций в области «зелёного» строительства, в том числе Национального объединения строителей «НОСТРОЙ»;
- международные и зарубежные «зелёные» стандарты: LEED (США), BREEAM (Великобритания), DGNB (Германия), GBI (Канада) и др.;
- требования иных документов, представленных заявителем на условиях договоров.

5.4 Базовые категории, критерии и детализирующие их требования, разработанные на основании имеющейся нормативной базы и на соответствие, которым осуществляется сертификация в СДС, оценивают в процессе проектирования, строительства и эксплуатации футбольных стадионов и степень их влияния на окружающую среду, энергоэффективности, ресурсосбережения, экологичности и комфортности.

Перечень критериев, требований и методов их определения, используемых в СДС, приведен в Приложении 1.

## **6 ОРГАНИЗАЦИОННАЯ СТРУКТУРА СДС И ФУНКЦИИ ЕЁ УЧАСТНИКОВ**

6.1 Организационная структура СДС (Приложение 3) включает:

- Центральный орган системы (далее - ЦОС) создается в Ассоциации организаций содействия развитию экологической сертификации в области строительства «Национальный центр зеленого строительства», создавшей СДС;

- Наблюдательный совет СДС;
- Органы по сертификации СДС;
- Апелляционную комиссию СДС;
- Научно-методический центр СДС;
- Учебный центр СДС.

6.2 ЦОС выполняет следующие функции:

- организует работы по формированию и совершенствованию СДС, осуществляет руководство ею, координирует деятельность участников системы, создает условия для ее функционирования;

- организует разработку и утверждает нормативные и организационно-методические документы по вопросам функционирования СДС, а также вносит изменения в действующую документацию;

- определяет основные цели и принципы сертификации, а также структуру СДС, формы удостоверяющих документов, знака соответствия и порядок его применения;

- направляет документы СДС для регистрации в Едином реестре зарегистрированных систем добровольной сертификации;

- определяет стратегию и общую политику управления и развития СДС, перспективные направления работ по сертификации;

- привлекает аккредитованные в национальной системе аккредитации органы по сертификации для выполнения работ по сертификации в СДС на условиях договоров (соглашений) и осуществляет контроль соблюдения ими правил функционирования СДС;

- устанавливает размер и порядок оплаты работ по добровольной сертификации в СДС;
- утверждает или отменяет решения ОС о выдаче сертификатов соответствия;
- организует изготовление и распространение бланков сертификатов соответствия, осуществляет учет их использования и ведение реестра СДС;
- утверждает или отменяет решения по апелляциям по поводу действий и решений участников СДС, в том числе ОС;
- организует взаимодействие по вопросам деятельности СДС с органами исполнительной власти Российской Федерации, национальными, региональными и международными системами сертификации, общественными, в том числе международными, организациями, осуществляющими деятельность в области «зелёного» строительства;
- обеспечивает опубликование информации о функционировании СДС в информационных системах общего пользования;
- организует научно-методическое обеспечение функционирования СДС, обеспечивает обучение, повышение квалификации и аттестацию её участников, оказание им методической и консультационной помощи;
- организует проведение системных исследований и разработку научно-обоснованных предложений по совершенствованию СДС.

6.3 Наблюдательный совет СДС создается из представителей ЦОС, юридических и физических лиц, в том числе зарубежных, заинтересованных в деятельности СДС. К работе Наблюдательного совета могут быть привлечены представители федеральных органов исполнительной власти по согласованию.

Наблюдательный совет является совещательным органом, определяющим цели, политику и направления развития СДС.

Создание Наблюдательного совета осуществляется по решению ЦОС, который определяет также полномочия Наблюдательного совета и утверждает положение о нём.

6.4 Сертификация указанных объектов на соответствие установленным в СДС требованиям осуществляется ОС, аккредитованными в соответствии с Федеральным законом от 28.12.2013 № 412-ФЗ «Об аккредитации в национальной системе аккредитации», признающими и выполняющими настоящие Правила и другие документы СДС на условиях договоров (соглашений) с ЦОС.

ОС выполняют следующие функции:

- принимают заявки от заявителей на проведение работ по сертификации (Приложение 4), в установленном порядке уведомляют о поступивших заявках ЦОС;

- рассматривают заявки и сообщают заявителям решение по заявке (Приложение 5), которое должно содержать все основные условия сертификации;

- заключают договоры на проведение работ по сертификации;

- проводят анализ информации об объекте сертификации, инструментальные замеры в случае необходимости и принимают решение о выдаче (отказе в выдаче) сертификата соответствия;

- после утверждения ЦОС решения ОС о выдаче сертификата соответствия оформляют и выдают сертификаты соответствия со сроком действия до трех лет;

- предоставляют заявителю право на применение знака соответствия;

- осуществляют инспекционный контроль за сертифицированными ими объектами и готовят соответствующие заключения;

- при достаточных основаниях приостанавливают или отменяют действие выданных ими сертификатов;

- информируют ЦОС о выдаче или отказе в выдаче сертификатов соответствия, результатах инспекционного контроля, приостановлении или отмене действия выданных ими сертификатов;

- в пределах своих полномочий взаимодействуют с другими участниками СДС;

- взаимодействуют на договорной основе с аккредитованными в соответствующих сферах деятельности испытательными лабораториями (центрами);

- представляют заявителю по его просьбе необходимую информацию о правилах сертификации в СДС;

- в установленном порядке вносят в ЦОС предложения по дополнению и изменению правил функционирования СДС.

6.5 Апелляционная комиссия создаётся для рассмотрения спорных вопросов, которые могут возникать при проведении сертификации объектов и инспекционного контроля. Апелляционная комиссия формируется по представлению Наблюдательного совета СДС из представителей заинтересованных общественных, научных и производственных организаций и её состав утверждается решением ЦОС.

Апелляционная комиссия выполняет следующие функции:

- осуществляет рассмотрение жалоб и апелляций, поступивших при проведении сертификации объектов и инспекционного контроля;

- представляет результаты рассмотрения жалоб и апелляций в ЦОС для утверждения решения.

Деятельность Апелляционной комиссии регулируется «Положением об Апелляционной комиссии СДС», утверждаемым решением ЦОС.

6.6 Научно-методический центр СДС выполняет следующие функции:

- разрабатывает проекты нормативных и организационно-методических документов по вопросам функционирования и совершенствования СДС;

- разрабатывает предложения о развитии перспективных направлений работ по добровольной сертификации;

- разрабатывает предложения по совершенствованию деятельности, структуры и документации СДС;

- ведёт реестр СДС;

- участвует в научно-методическом обеспечении функционирования СДС, в том числе по обучению, повышению квалификации и аттестации её участников;
- оказывает методическую и консультационную помощь участникам СДС, заявителям и иным заинтересованным в проведении сертификации лицам.

6.7 Учебный центр СДС выполняет следующие функции:

- разработку и согласование в установленном порядке программ подготовки экспертов и специалистов, в том числе организаций-заявителей и иных заинтересованных лиц, по СДС;
- проведение обучения и аттестации экспертов и специалистов по СДС.

## **7 ПРАВИЛА И ПОРЯДОК ПРОВЕДЕНИЯ РАБОТ ПО СЕРТИФИКАЦИИ**

7.1 Подтверждение соответствия футбольных стадионов требованиям СДС может проводиться на двух этапах их жизненного цикла: на этапе проектирования и на этапе ввода в эксплуатацию и эксплуатации футбольных стадионов.

7.2 Заявитель имеет право до подачи заявки на проведение сертификации и на любом этапе сертификации обращаться за консультациями в ЦОС или ОС по любым вопросам, касающимся правил сертификации, порядка применения знака соответствия и порядка оплаты работ.

7.3 Работы по оценке соответствия футбольных стадионов требованиям СДС на стадии проектирования проводятся по схеме I, условия применения которой и последовательность выполнения работ приведены в приложении 8 к настоящим Правилам.

7.4 Результатом работ по оценке соответствия футбольных стадионов по схеме I являются:

i) в случае принятия положительного решения:

- выдача заявителю сертификата соответствия проектной документации, но без выдачи сертификата соответствия на футбольный стадион и разрешения на применение знака соответствия СДС;

- выдача заявителю отчёта о результатах работ по оценке соответствия проектной документации;

- выдача заявителю рекомендаций по приведению проекта в соответствие таким требованиям СДС, выполнив которые, стадион может получить сертификат соответствия более высокого уровня.

Сертификат соответствия проектной документации является основой для проведения сертификации построенного в соответствии с ней футбольного стадиона на стадии его ввода в эксплуатацию или эксплуатации.

ii) в случае принятия отрицательного решения:

- выдача заявителю решения об отказе в выдаче сертификата соответствия проектной документации с указанием причин отказа в принятии положительного решения;

- выдача заявителю рекомендаций, направленных на устранение основных выявленных причин отказа в принятии положительного решения.

7.5 Работы по оценке соответствия футбольного стадиона требованиям СДС на стадии его ввода в эксплуатацию и эксплуатации проводятся по схеме II, условия применения которой и последовательность выполнения работ приведены в приложении 8 к настоящим Правилам.

7.6 Результатом работ по оценке соответствия футбольного стадиона по схеме II являются:

i) в случае принятия положительного решения

- выдача заявителю сертификата соответствия футбольного стадиона и разрешения на применение знака соответствия СДС;

- выдача заявителю отчёта о результатах работ по оценке соответствия футбольного стадиона;

- выдача заявителю рекомендаций по выполнению таких требований СДС, реализация которых позволит повысить категорию сертификата соответствия футбольного стадиона.



ii) в случае принятия отрицательного решения по итогам сертификации футбольного стадиона:

- выдача заявителю решения об отказе в выдаче сертификата соответствия футбольного стадиона с указанием причин отказа в принятии положительного решения;

- выдача рекомендаций, направленных на устранение основных выявленных причин отказа в принятии положительного решения.

7.7 Оценка проектной документации и футбольных стадионов проводится на соответствие критериям и детализирующим их требованиям в баллах с использованием рейтинговой системы.

Перечень базовых категорий, критериев и требований, используемых в СДС, приведен в Приложении 1.

7.8 Рейтинговая оценка соответствия (Приложение 2) заключается в следующем.

Экологическая устойчивость среды обитания для футбольных стадионов в рейтинговой системе оценивается совокупностью предварительных обязательных требований и основных критериев. Последние сгруппированы в категории.

Рейтинговая система оценки экологической устойчивости среды обитания футбольных стадионов предусматривает проведение оценки экологической устойчивости среды обитания футбольных стадионов по 51 критерию, приведенным в Приложении 2, распределенным по категориям, при условии выполнения предварительных обязательных требований.

Каждая категория критериев имеет свой весовой коэффициент (см. столбец «Доля категорий» таблицы из Приложения 2). В графе «Максимальный оценочный балл» указано определенное экспертным путем максимально возможное значение, которое может быть присвоено специалистом по СДС, проводящим оценку футбольного стадиона, при условии полного соблюдения конкретных требований к критерию. В графе «Фактический оценочный балл» специалист по СДС, проводящий оценку футбольного стадиона, выставляет

конкретное значение соблюдения требования к критерию. Эта величина может изменяться от 0 до максимального значения, указанного в графе «Максимальный оценочный балл». Далее производится суммирование фактических оценок по всем требованиям, относящимся к конкретному критерию. Получающийся при этом результат умножается на величину весового коэффициента (графа «Доля категорий»). Показатели по всем критериям суммируются. Общая максимальная величина интегральной оценки, предусмотренная рейтинговой системой, составляет 655 баллов.

Полученный суммарный результат сопоставляется с минимально допустимым уровнем, при котором футбольный стадион считается соответствующим требованиям СДС. При получении итогового процента ниже 40 от максимально возможного количества баллов, футбольный стадион признаётся не соответствующим сертификационным требованиям.

В Системе устанавливаются четыре уровня сертификата соответствия. При получении объектом по итогам проведённых сертификационных испытаний более 40% от максимального возможного количества баллов футбольный стадион может быть признан сертифицированным по категории «Зелёный стандарт». При получении объектом более 52,5% от максимального возможного количества баллов футбольный стадион может быть признан сертифицированным по категории «Зелёный стандарт - серебро». При получении объектом более 65% от максимального возможного количества баллов футбольный стадион может быть признан сертифицированным по категории «Зелёный стандарт – золото». При получении объектом более 80% от максимального возможного количества баллов футбольный стадион может быть признан сертифицированным по категории «Зелёный стандарт – платина».

## **8 ПОРЯДОК РАССМОТРЕНИЯ АПЕЛЛЯЦИЙ**

8.1 Жалобы и претензии по спорным случаям, возникающим между ОС и заявителями, рассматривает Апелляционная комиссия.

8.2 Состав Апелляционной комиссии формирует ЦОС. Порядок рассмотрения Апелляционной комиссией апелляций, жалоб и претензий определяется «Положением об Апелляционной комиссии СДС», утверждаемым решением ЦОС.

8.3 Апелляционная комиссия рассматривает апелляции, жалобы и претензии, поданные в письменном виде. По окончании рассмотрения материалов Апелляционная комиссия готовит решение по представленным материалам и направляет их в ЦОС, который после утверждения данного решения направляет его заявителю и соответствующему участнику СДС.

8.4 Утверждённое ЦОС решение Апелляционной комиссии является обязательным для исполнения всеми участниками СДС.

8.5 При несогласии с решением Апелляционной комиссии, заинтересованная сторона может обратиться в арбитражный суд в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

## **9 РЕЕСТР СДС**

9.1 Реестр СДС ведет Научно-методический центр.

9.2 Регистрации в Реестре СДС подлежат объекты и документы в соответствии с Положением о Реестре СДС.

9.3 Ведение Реестра СДС осуществляется в соответствии с порядком его ведения, утверждённым решением ЦОС.

9.4 Учет нормативно-методических документов СДС в ЦОС ведется отдельно.

9.5 Регистрация материалов по сертификации в ОС осуществляется в установленном порядке.

## **10 ПОРЯДОК ОПЛАТЫ РАБОТ ПО СЕРТИФИКАЦИИ**

10.1 Финансовые отношения между участниками СДС и заказчиками работ строятся на договорной основе.

10.2 Оплату работ по сертификации осуществляет заявитель на основании и условиях заключённого договора.

10.3 СДС предусматривает единые рекомендуемые методики расчета тарифов оплаты работ, основанные на расчете трудовых затрат, или применение договорных цен.

10.4 Условия оплаты расходов, связанных с проведением сертификации, должны быть указаны в договоре, заключаемом ОС и заказчиком на сертификацию футбольного стадиона.

10.5 Оплата работ по сертификации производится независимо от полученных результатов и возврату не подлежит.

## **11 КОНФИДЕНЦИАЛЬНОСТЬ ИНФОРМАЦИИ**

11.1 В СДС конфиденциальность информации, полученной в ходе сертификации, обеспечивается всеми её участниками.

11.2 Информация, составляющая служебную или коммерческую тайну заявителя, защищается способами, предусмотренными законодательством Российской Федерации.

## Перечень критериев, требований и методов их определения, используемых в СДС

Критерий	Индикатор	Параметр, показатель	Баллы	Нормативная база сравнения	Метод оценки и источники и получения данных 1. Для оценки проекта 2. Для оценки здания
<b>Предварительные обязательные требования</b>					
1 Предотвращение загрязнения окружающей среды при строительстве объекта	1.1 Предусмотреть складирование почвенного слоя с его последующим применением на участке, свободном от застройки	Предусмотрено		Постановление Правительства Москвы от 07.12.2004 N 857-ПП;  Постановление Правительства Москвы от 10 сентября 2002 г. № 743-ПП	1. Данные рабочей документации (проект производственных работ, стройгенплан) 2. Данные подтверждающих документов генподрядчика
	1.2 Предусмотреть пылеподавление, мойка и чистка транспорта	Предусмотрено			
	1.3 Предусмотреть применение оборотного водоснабжения	Предусмотрено			
	1.4 Предусмотреть организацию регулируемого стока ливневых вод к единому месту сбора	Предусмотрено			
	1.5 Предусмотреть организация очистки сточных вод	Предусмотрено			
	1.6 Предусмотреть защиту стволов и корневой системы деревьев и кустарников	Предусмотрено			
	1.7 Предусмотреть восстановление (рекультивацию) участка с использованием плодородной почвы	Предусмотрено			
	1.8 Предусмотреть компенсационное озеленение в объеме не менее 100% зеленых насаждений, удаленных (уничтоженных) в процессе строительства	Предусмотрено			

## Продолжение Приложения 1

Критерий	Индикатор	Параметр, показатель	Баллы	Нормативная база сравнения	Метод оценки и источники и получения данных 1. Для оценки проекта 2. Для оценки здания
2 Снижение водопотребления на орошение прилегающей территории	2.1 Предусмотреть ландшафтное орошение (полив прилегающей территории) ливневыми водами.	Предусмотрено		ГОСТ Р 54964 (табл.2 – п.6.2)	1. Данные проектной документации и технического задания на проектирование. 2. Данные результатов визуального обследования и проверки работоспособности систем
3 Снижение внутреннего водопотребления	3.1 Обеспечить снижение удельного потребления воды на человека в год по отношению к нормативному значению (без учета расхода воды из системы оборотного водоснабжения, «серых» стоков и ливневых вод), не менее чем на	20 %		СП 30.13330 (табл. А.3)	1. Данные проектной документации 2. Данные результатов визуального обследования объекта и эксплуатирующей организации
	3.2 Предусмотреть систему контроля и регулирования давления воды у конечных потребителей	Предусмотрено		ГОСТ Р 54964 (табл.2 – п.6.3)	1. Данные проектной документации 2. Данные результатов визуального обследования и проверки работоспособности систем и оборудования
	3.3 Предусмотреть применение водосберегающих смывных бачков, душевых сеток, писсуаров, смесителей	Предусмотрено			
4 Учет потребления воды	4.1 Предусмотреть учет расхода воды в целом по объекту	Предусмотрено		СП 118.13330  СП 30.13330 (п.7.2)	1. Данные проектной документации и технического задания 2. Данные результатов визуального обследования и проверки работоспособности систем и оборудования
5 Контроль выполнения требований при вводе объекта в эксплуатацию	5.1 Разработка плана мероприятий Заказчиком или иной уполномоченной стороной по контролю выполнения требований энергетической эффективности, водосбережения,	Наличие		ГОСТ ISO 9001, ГОСТ Р ИСО 14001,	1. Данные проектной документации и технического задания, план мероприятий 2. Данные результатов тестовых измерений.

## Продолжение Приложения 1

Критерий	Индикатор	Параметр, показатель	Баллы	Нормативная база сравнения	Метод оценки и источники и получения данных 1. Для оценки проекта 2. Для оценки здания
	воздушно-теплого комфорта и надёжности; проведение тестовых измерений, представление промежуточных и итогового отчета Заказчику.			ГОСТ Р ИСО 50001	
	5.2 Доля используемого в здании энергопотребляющего оборудования, маркированного не ниже первых двух классов энергетической эффективности от общего объема должна составлять не менее, чем на	60%		Приказ Минпромторга РФ № 357 от 29 апреля 2010 г. (табл.4)	1. Данные проектной документации 2. Данные результатов визуального обследования объекта, эксплуатирующей организации и энергетического паспорта здания
6 Минимальный уровень энергетической эффективности объекта	6.1 Обеспечить снижение базового удельного расхода тепловой энергии на отопление не менее, чем на	5%		расчетно по данным СП 131.13330 (табл.1)	1. Определение процентного отношения разницы удельной базовой и проектной величин расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию здания по данным проектной документации, энергетического паспорта здания, к базовой величине. Исходная величина показателя принимается по таблице А.1 (Приложение А) стандарта. Для ее перевода в сопоставимое значение определяется показатель градусо-сутки, как произведение продолжительности отопительного периода и перепада температуры. Произведение исходной величины и показателя градусо-суток дает сопоставимое значение базовой величины в кВт-

## Продолжение Приложения 1

Критерий	Индикатор	Параметр, показатель	Баллы	Нормативная база сравнения	Метод оценки и источники и получения данных 1. Для оценки проекта 2. Для оценки здания
					<p>ч/м<sup>2</sup> в год</p> <p>2. Расчет процентного отношения разницы удельной базовой и фактической величиной расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию здания, рассчитанной по данным эксплуатирующей организации и энергетического паспорта здания, к базовой величине</p>
	6.2 Обеспечить снижение базового удельного расхода тепловой энергии на горячее водоснабжение не менее, чем на	5%			<p>1. Определение процентного отношения разницы удельной базовой и проектной величин расхода тепловой энергии на горячее водоснабжение по данным проектной документации, энергетического паспорта здания, к базовой величине. Исходная величина показателя принимается по таблице А.2 (Приложение А) стандарта. Для ее перевода в сопоставимое значение определяется показатель градусо-сутки, как произведение продолжительности отопительного периода и перепада температуры. Произведение исходной величины и показателя градусо-суток дает сопоставимое значение базовой величины в кВт-ч/м<sup>2</sup> в год</p> <p>2. Расчет процентного отношения разницы удельной базовой и фактической величиной расхода</p>



## Продолжение Приложения 1

Критерий	Индикатор	Параметр, показатель	Баллы	Нормативная база сравнения	Метод оценки и источники и получения данных 1. Для оценки проекта 2. Для оценки здания
					тепловой энергии на отопление и вентиляцию здания, рассчитанной по данным эксплуатирующей организации и энергетического паспорта здания, к базовой величине
	6.3 Обеспечить снижение базового удельного расхода электроэнергии на освещение не менее, чем на	5%		расчетно	1. Определение процентного отношения разницы удельной базовой и проектной величиной расхода тепловой энергии на горячее водоснабжение, рассчитанной по данным проектной документации, энергетического паспорта здания, к базовой величине. Исходная величина показателя принимается по таблицам А.3-А.7 (Приложение А) стандарта. Для ее перевода в сопоставимое значение определяется показатель градусо-сутки, как произведение продолжительности отопительного периода и перепада температуры. Произведение исходной величины и показателя градусосуток дает сопоставимое значение базовой величины в кВт·ч/м <sup>2</sup> в год 2. Расчет процентного отношения разницы удельной базовой и фактической величиной расхода тепловой энергии на горячее водоснабжение, рассчитанной по данным эксплуатирующей
	6.4 Обеспечить снижение базового удельного расхода электроэнергии на электроприводы инженерного оборудования, включая насосы, вентиляторы, лифты, эскалаторы, траволаторы, не менее, чем на	5%			
	6.5 Обеспечить снижение базового удельного расхода электроэнергии на системы кондиционирования не менее, чем на	5%			

## Продолжение Приложения 1

Критерий	Индикатор	Параметр, показатель	Баллы	Нормативная база сравнения	Метод оценки и источники и получения данных 1. Для оценки проекта 2. Для оценки здания
					организации и энергетического паспорта здания, к базовой величине
7 Учет потребления энергии	7.1 Предусмотреть учет расхода тепловой и электрической энергии в целом по объекту, а также по отдельным зонам (арендаторам, зонам различного функционального назначения).	Предусмотрено		СП 118.13330, Постановление Правительства №1034 от 18.11.2013	1. Данные проектной документации и технического задания 2. Данные результатов визуального обследования объекта и проверки работоспособности инженерных систем
8 Контроль использования озонобезопасных хладагентов	8.1 Обеспечить использование только озонобезопасных хладагентов - хладагентов, не содержащих атомов хлора (фторуглероды FC, гидрофторуглероды HFC, углеводороды HC и др.)	Предусмотрено		Ратификация РФ Монреальского протокола (15-17 сентября 1997г.)	1. Требования по эксплуатации объекта в составе, указанные в проектной документации или в паспорте по эксплуатации здания. 2. Фактические данные эксплуатирующей организации и результаты визуального обследования объекта
9 Санитарная защита и утилизация отходов	9.1 Предусмотреть использование герметичных мусоропроводов и/ или отсеков с автономной механической вентиляцией	Предусмотрено		СП 118.13330 (п.7.47)	1. Данные проектной документации и технического задания 2. Данные результатов визуального обследования объекта и проверки работоспособности инженерных систем
	9.2 Организовать первичную сортировку отходов	Предусмотрено		Федеральный закон №89-ФЗ от 29.06.1998	1. Данные проектной документации и технического задания 2. Данные результатов визуального обследования наличия организации сортировки и Правил организации

## Продолжение Приложения 1

Критерий	Индикатор	Параметр, показатель	Баллы	Нормативная база сравнения	Метод оценки и источники и получения данных 1. Для оценки проекта 2. Для оценки здания
	9.3 Предусмотреть оборудованные места временного накопления и утилизации использованных ртутных отходов	Предусмотрено		ГОСТ Р 54964 (табл.2 – п.5.1)	сбора, вывоза, утилизации и переработки бытовых и промышленных отходов на объекте
10 Утилизация строительных отходов	10.1 Разработать план мероприятий по использованию и утилизации строительных отходов, подлежащих переработке и повторному использованию	Наличие		Федеральный закон №89-ФЗ от 29.06.1998	1. Данные проектной документации и технического задания, план мероприятий 2. Отчет по использованию при строительстве строительных конструкций и материалов, которые были переработаны и повторно использовались
11 Минимальный уровень воздушно-теплого комфорта	11.1 Обеспечить минимальные требования воздушно-теплого комфорта с учетом показателей PMV и PPD и критериев локального теплого комфорта	Предусмотрено		ГОСТ 30494, ГОСТ Р ИСО 7730	1. Данные проектной документации и технического задания, результаты расчета воздушно-теплого комфорта. 2. Данные результатов тестовых измерений
12 Контроль зон курения	12.1 Предусмотреть запрет на курение во всех общественных зонах здания с выделением специального места на открытом воздухе	Предусмотрено		Федеральный закон №15-ФЗ от 23 февраля 2013 г. (п. 12)	1. Данные проектной документации и технического задания 2. Данные результатов визуального обследования наличия наглядной информации и функционирования специальной зоны на открытом воздухе

## Продолжение Приложения 1

Критерий	Индикатор	Параметр, показатель	Баллы	Нормативная база сравнения	Метод оценки и источники и получения данных 1. Для оценки проекта 2. Для оценки здания
Основные критерии					
Предпроектная подготовка (количество баллов за категорию: минимальное 1 – максимальное 12)					
13 Разработка технического задания (4 балла)	13.1 Разработка Технического задания, включающего: - раздел по архитектурно-планировочным решениям и по теплотехническим характеристикам наружных ограждений (минимальные значения сопротивлений теплопередаче наружных ограждений, затененность светопрозрачных ограждений и т.д.); - раздел по освещенности всех категорий внутренних помещений; - раздел по инженерным системам здания, включая требования по энергетической эффективности систем, использованию возобновляемой энергии и вторичных энергетических ресурсов, снижению внутреннего водопотребления и водопотребления на орошение прилегающей территории.		4	Постановление правительства №87 от 16.02.2008	1. Данные технического задания. 2. Данные результатов проверки выполнения пунктов технического задания с помощью визуального обследования и инструментальных измерений.
14 Оптимальность формы и ориентации здания (1 – 3 баллов)	14.1 Отношение оптимального расхода тепловой энергии на отопление и/или охлаждение к фактическому расходу тепловой энергии на отопление и/или охлаждение здания, <i>коэффициент</i>	$\geq 0,71$ 0,51 - 0,70 0,31 - 0,50	3 2 1	–	1. Определяется расчетом соотношения оптимального расхода тепловой энергии на отопление и/или охлаждение к расчетному расходу тепловой энергии на отопление и/или охлаждение здания по данным

## Продолжение Приложения 1

Критерий	Индикатор	Параметр, показатель	Баллы	Нормативная база сравнения	Метод оценки и источники и получения данных 1. Для оценки проекта 2. Для оценки здания
					проектной документации или энергетического паспорта здания. 2. Определяется расчетом соотношения оптимального расхода тепловой энергии на отопление и/или охлаждение к фактическому расходу тепловой энергии на отопление и/или охлаждение здания, полученного по результатам инструментальных измерений.
15 Разработка эскизного проекта (5 баллов)	15.1 Разработка эскизного проекта, включая генеральный план, ситуационный план, опорный план, схему озеленения (дендроплан), функциональную схему (схему функционального зонирования), транспортную схему (схему транспорта и пешеходных связей)		5	СП 42.13330	1. Данные проектной документации 2. Визуальный анализ эскизного проекта
Комфорт и качество внешней среды (количество баллов за категорию: минимальное 14 - максимальное 93)					
16 Отсутствие загрязненности внешней среды (2 - 6 баллов)	16.1 Оценка химического загрязнения почвы, категория	«чистая»	2	СанПиН 2.1.7.1287 (прил. 1), ГН 2.1.7.2041-06 (раздел 2)	1. Отбор проб почв (кернов) по ГОСТ 17.4.4.02 в рамках инженерных изысканий на участке и определение показателей загрязнения свойств по СанПиН 2.1.7.1287-03 и ГН 2.1.7.2041-06 2. Отбор проб почв (кернов) по ГОСТ 17.4.4.02 по завершению строительства и определение показателей загрязнения свойств по СанПиН 2.1.7.1287-03 и иГН 2.1.7.2041-06
	16.2 Оценка концентрации загрязняющих веществ в атмосферном	<ПДК	2	СанПиН 2.1.6.1032	1. Отбор проб воздуха в рамках инженерных изысканий на участке

## Продолжение Приложения 1

Критерий	Индикатор	Параметр, показатель	Баллы	Нормативная база сравнения	Метод оценки и источники и получения данных 1. Для оценки проекта 2. Для оценки здания
	воздухе, мг/м <sup>3</sup>			(раздел 2), ГН 2.1.6.2309-07, ГН 2.1.6.1338-03 (раздел 2)	по ГОСТ 17.2.4.02 и определение показателей загрязнения свойств по ГОСТ Р ИСО 6879, СанПиН 2.1.6.1032-01 и ГН 2.1.6.1338-03 2. Отбор проб воздуха по завершению строительства по ГОСТ 17.2.4.02 и определение показателей загрязнения свойств по ГОСТ Р ИСО 6879, СанПиН 2.1.6.1032-01 и ГН 2.1.6.1338-03
	16.3 Оценка концентрации загрязняющих веществ воды, мг/л	<ПДК	2	СанПиН 2.1.4.1074 (прил.2)	1. Отбор проб воды в рамках инженерных изысканий на участке по ГОСТ 17.1.5.05 и определение показателей загрязнения по ГН 2.1.5.689-98 2. Отбор проб воды по завершению строительства по ГОСТ 17.1.5.05 и определение показателей загрязнения по ГН 2.1.5.689-98
17 Доступность и экологичность транспорта (1 – 25 баллов)	17.1 Дальность пешеходного подхода от главного входа до остановки общественного транспорта, м, не более	200 300 400 500	5 4 3 1	СП 42.13330 (п.11.15)	1. Данные проектной документации 2. Результаты визуального обследования и измерений расстояний светодальномером по ГОСТ 19223 или лазерным дальномером с диапазоном измерений от 16 до 800 м
	17.2 Минимальное количество рейсов общественного транспорта за день (при использовании в этот день футбольного стадиона)	360 140 70	3 2 1	-	1. Данные проектной документации 2. Результаты визуального подтверждения выполнения требования

## Продолжение Приложения 1

Критерий	Индикатор	Параметр, показатель	Баллы	Нормативная база сравнения	Метод оценки и источники и получения данных 1. Для оценки проекта 2. Для оценки здания
	17.3 Организация стоянок для экологического транспорта (общественного и личного), в расчете на доставку, <i>не менее % зрителей</i>	90 % 70 % 50 %	5 3 2	СП 113.13330	1. Данные проектной документации и технического задания 2. Результаты визуального обследования и данные управляющей (эксплуатирующей) компании
	17.4 Запрет заезда на прилегающую территорию на личном транспорте, кроме экологического транспорта и транспорта инвалидов		4	-	1. Данные проектной документации и технического задания 2. Результаты визуального обследования и данные управляющей (эксплуатирующей) компании
	17.5 Наличие велодорожек на прилегающей территории		2	ГОСТ Р 52766 (4.5.3)	1. Данные проектной документации и технического задания 2. Результаты визуального подтверждения наличия и пригодности велодорожек для эксплуатации.
	17.6 Наличие велосипедного паркинга из расчета не менее 0,05 места на 1 зрителя на расстоянии не далее 180 м от входа в здание		2	-	1. Данные проектной документации и технического задания 2. Результаты визуального и измерения расстояний светодальномером по ГОСТ 19223 или лазерным дальномером
	17.7 Наличие душевых кабин из расчета не менее 1 кабины на 100 сотрудников футбольного стадиона		2	-	1. Данные проектной документации 2. Результаты визуального подтверждения выполнения требования

## Продолжение Приложения 1

Критерий	Индикатор	Параметр, показатель	Баллы	Нормативная база сравнения	Метод оценки и источники и получения данных 1. Для оценки проекта 2. Для оценки здания
	17.8 Наличие паркинга с зарядными устройствами для электромобилей на прилегающей территории		2	-	1. Данные проектной документации 2. Результаты визуального подтверждения выполнения требования
18 Озелененность территории (1 – 8 баллов)	18.1 Озелененность прилегающей территории, <i>не менее %</i>	40 35 30 25	5 4 3 1	СП 42.13330 (п.9.12), Постановление Правительства Москвы от 10.09.200 2 № 743- ПП (п. 3.4.7, 3.6.2, Прил. 14) ТСН 30- 307-2002 Москвы	1. Расчет процентного отношения величин озелененной и общей площади прилегающей территории, полученных из проектной документации 2. Расчет процентного отношения величин озелененной и общей площади прилегающей территории, полученных по данным результатов измерений по ГОСТ 26433.0 или по координатам межевых знаков, полученных геодезическими и фотограмметрическими методами, площади озеленения при условии экспертной оценки качества озеленения на уровне «отлично»
	18.2 Использование для озеленения местных видов растений, <i>не менее %</i>	80	3		1. Данные проектной документации или технического задания 2. Результаты визуального обследования растений на участке



## Продолжение Приложения 1

Критерий	Индикатор	Параметр, показатель	Баллы	Нормативная база сравнения	Метод оценки и источники и получения данных 1. Для оценки проекта 2. Для оценки здания
19 Ландшафтное орошение (1 – 10 баллов)	19.1 Предусмотрено орошение территории с применением: - автоматизированной системы с аккумуляторами ливнестоков - поливочных кранов с аккумуляторами ливнестоков - поливочных кранов		5	ГОСТ Р 54964 (табл.2 – п.2.6)	1. Данные проектной документации и технического задания 2. Результаты визуального обследования и проверки работоспособности систем
			3		
	19.2 Сокращение площади «запечатанных»* почв на застраиваемой территории, не менее, чем на %	20	5	—	1. Данные обследования «запечатанности» площади участка, данные проектной документации и технического задания 2. Результаты измерений по ГОСТ 26433.0 фактической «запечатанности» выделенной территории с ранее зафиксированной до начала строительства величиной
15		3			
10		2			
5		1			
20 Инсоляция прилегающей территории (1 – 5 баллов)	20.1 Процент обеспеченности по нормам продолжительности инсоляции, не менее, %	120 110 105	5 3 1	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1076 (п.5.1)	1. Расчет отношения показателя продолжительности инсоляции площади участка по данным проектной документации к нормативному значению по СанПиН 2.2.1/2.1.1.1076-01 2. Расчет отношения показателя продолжительности инсоляции площади участка по результатам измерений к нормативному значению по СанПиН 2.2.1/2.1.1.1076-01

## Продолжение Приложения 1

Критерий	Индикатор	Параметр, показатель	Баллы	Нормативная база сравнения	Метод оценки и источники и получения данных 1. Для оценки проекта 2. Для оценки здания
21 Защищенность от шума и инфразвука селитебной территории (территории за пределами футбольного стадиона) (1 – 10 баллов)	21.1 Отношение значения фактического эквивалентного уровня звука $L_a$ к нормативному, не более, %	80 85 90 95	7 5 3 1	СП 51.13330 (п.6.3)	1. Данные инженерно-экологических изысканий или расчетов в проектной документации 2. Результаты измерений уровня шума. Для расчета берется среднеарифметическое значение трех измерений в ночное и дневное время по ГОСТ 23337. Измерения осуществляются шумомерами 1-го класса по ГОСТ 17187 с диапазоном измерения 20-140 дБ с пределом допускаемой абсолютной погрешности измерений не более $\pm 0,7$ дБ
	21.2 Общий уровень инфразвукового давления на прилегающей территории, не более дБ <i>Лин</i>	45 75 85	3 2 1	Санитарные нормы СН 2.2.4/2.1.8 .583 (п.5.4, табл. стр.2)	1. Данные инженерно-экологических изысканий или расчетов в проектной документации 2. Результаты измерений уровня инфразвукового давления. Для расчета берется среднеарифметическое значение трех измерений в ночное и дневное время по ГОСТ 23337. Измерения осуществляются шумомерами 1-го класса по ГОСТ 17187 с диапазоном измерения 20-140 дБ с пределом допускаемой абсолютной погрешности измерений не более $\pm 0,7$ дБ

## Продолжение Приложения 1

Критерий	Индикатор	Параметр, показатель	Баллы	Нормативная база сравнения	Метод оценки и источники и получения данных 1. Для оценки проекта 2. Для оценки здания
22 Защищенность от ионизирующих и электромагнитных излучений  (1 - 8 баллов)	22.1 Мощность эквивалентной дозы гамма-излучения участка, <i>мкЗв/ч, не более</i>	0,10 0,13 0,15	5 3 1	Федеральный закон - ФЗ №3, СанПиН 2.6.1.2612	1. Данные инженерно-экологических изысканий к проекту или протокола испытаний, действительного на дату оценки 2. Результаты протокола испытаний, действительного на дату оценки. Инструментальный контроль осуществляется в соответствии с Методическими указаниями МУ 2.6.1.2838-11 и МУ 2.6.1.2398-08. Измерения выполняются дозиметрами-радиометрами с диапазоном измерений мощности эквивалентной дозы 0,10-1000 мкЗв/ч (с основной погрешностью измерения плотности потока не более 20 %) и диапазоном измерения напряженности электрического поля 0,15-10 кВ/м
	22.2 Напряженность электрического поля, <i>менее, кВ/м</i>	0,45 0,75 0,95	3 2 1	СанПиН 2.2.4.1191 (п.3.2), СанПиН 2971-84 (п.3.1)	
23 Освещенность и защита территории от светового загрязнения  (4 - 10 баллов)	23.1 Применение для освещения тротуаров, пешеходных дорожек, дорог, площадей и т.д. светильников локального направленного действия		5	СП 52.13330 (п.7.87-7.88)	1. Данные проектной документации (разделы: 2м; 5; 10-1) и расчет наружного освещения 2. Результаты визуального обследования выполнения требований проектной документации по локальности и направленности действия наружного освещения по СП 52.13330

## Продолжение Приложения 1

Критерий	Индикатор	Параметр, показатель	Баллы	Нормативная база сравнения	Метод оценки и источники и получения данных 1. Для оценки проекта 2. Для оценки здания
	23.2 Применение автоматизированной системы управления наружным освещением или датчиков освещенности с энергоэффективными светильниками: - светодиодными - галогеновыми		5 4	ГОСТ Р 54964 (табл.2 – п.2.10)	1. Данные проектной документации 2. Результаты визуального обследования объекта и проверки работоспособности систем
24 Разработка планов размещения и информационной поддержки иногородних граждан, прибывающих на спортивные мероприятия (1 – 11 баллов)	24.1 Наличие гостиниц в радиусе не более 4 км от футбольного стадиона общей вместимостью, <i>% от общего числа зрительских мест, не менее</i>	50 30 15	5 3 1	–	1. Данные проектной документации, технического здания, план размещения 2. Результаты визуального обследования футбольного стадиона и близлежащих гостиниц
	24.2 Наличие на футбольном стадионе центра информационной поддержки		3	–	1. Данные проектной документации, технического здания, план информационной поддержки. 2. Результаты визуального обследования футбольного стадиона
	24.3 Наличие веб-сайта с необходимой информацией для пребывания и участия в спортивных мероприятиях иногородних граждан		3	–	1. Данные проектной документации, технического здания, веб-сайт. 2. Результаты визуального обследования веб-сайта
Качество архитектуры и планировки объекта (количество баллов за категорию: минимальное 14 - максимальное 58)					
25 Качество архитектурного облика здания (2 – 12 баллов)	25.1 Соответствие облика здания окружающей застройке, функциональному назначению и эстетическим предпочтениям	Прекрасно	6	ГОСТ Р 54964 (табл.2 – п.3.1) СП 31-	1. Данные проектной документации, дизайн-проекта или архитектурного проекта. Эксперт выражает качественной характеристикой индивидуальное восприятие
		Отлично	4		

## Продолжение Приложения 1

Критерий	Индикатор	Параметр, показатель	Баллы	Нормативная база сравнения	Метод оценки и источники и получения данных 1. Для оценки проекта 2. Для оценки здания
				112 СП 31-113	оригинальности и уникальности архитектурных решений здания, его гармонии с внешней средой и застройкой, соответствия функциональному назначению, эстетичности, идеальности цветовых решений
	25.2 Оригинальность, уникальность, новизна архитектуры и эстетическое совершенство	Прекрасно  Отлично	6  4	ГОСТ Р 54964 (табл.2 – п.3.1)	2. Визуальная оценка объекта. Эксперт выражает качественной характеристикой индивидуальное восприятие оригинальности и уникальности архитектурных решений здания, его гармонии с внешней средой и застройкой, соответствия функциональному назначению, эстетичности, идеальности цветовых решений
26 Обеспеченность здания естественным освещением (5 - 10 баллов)	26.1 Превышение нормативного коэффициента естественной освещенности (при верхнем или комбинированном освещении), <i>более чем на, %</i>	20 10 5	10 7 5	СП 52.13330  СанПиН 2.2.1/2.1.1 .1076  СанПиН 2.2.1/2.1.1 .1278	1. Расчет по данным проектной документации, дизайн-проекта или архитектурного проекта. Расчетом определяется процентное отношение проектного (фактического) показателя КЕО к нормативному КЕО ( $e_n$ ). Нормативное значение определяется по колонкам 3 или 4 таблицы 2 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1278-03 2. Расчет по результатам измерений. Измерения осуществляются

## Продолжение Приложения 1

Критерий	Индикатор	Параметр, показатель	Баллы	Нормативная база сравнения	Метод оценки и источники и получения данных 1. Для оценки проекта 2. Для оценки здания
					люксметром с диапазоном 1 – 200000 лк с погрешностью не более $\pm 8\%$ и с возможностью измерения КЕО одним экспертом
27 Озеленение здания (1 - 11 баллов)	27.1 Доля крышного озеленения в общей площади кровли, <i>более, %</i>	50	5		1. Расчет процентного отношения площади озеленения покрытия к общей площади покрытия по данным проектной документации 2. Расчет процентного отношения площади озеленения покрытия к общей площади покрытия по результатам измерений по ГОСТ 26433.0 площади озеленения кровли
		30	3		
		10	1		
	27.2 Наличие элементов вертикального озеленения (трельяжи, шпалеры, перголы)		2	–	1. Данные проектной документации, дизайн-проекта или архитектурного проекта 2. Результаты визуального обследования объекта
	27.3 Наличие «зимнего сада» с элементами мобильного озеленения (цветочницы, вазоны)		4	–	1. Данные проектной документации, дизайн-проекта или архитектурного проекта 2. Результаты визуального обследования объекта
28 Комфортность объемно-планировочных решений помещений (1 - 8 баллов)	28.1 Высота не менее 60% вспомогательных помещений (включая вестибюли, холлы, коридоры, торговые помещения, помещения обслуживания, медицинские помещения, раздевалки, тренерские и т.п.) здания, <i>м</i>	4,0 и более 3,6 - 3,9 3,1 - 3,5	3 2 1	ГОСТ Р 54964 (табл.2 – п.3.5), СП 118.13330 (п. 4.5)	1. Данные проектной документации 2. Расчет по результатам измерений по ГОСТ 26433.2 геометрических параметров помещений объекта

## Продолжение Приложения 1

Критерий	Индикатор	Параметр, показатель	Баллы	Нормативная база сравнения	Метод оценки и источники и получения данных 1. Для оценки проекта 2. Для оценки здания
	28.2 Доля зрительских мест на расстоянии не более 90 м от центра поля, <i>%, не менее</i>	100 85 70	5 3 1	-	1. Данные проектной документации 2. Определяется расчетно по результатам инструментальных измерений на объекте
29 Размещение объектов социально-бытового назначения в здании (1 - 2 баллов)	29.1 Число объектов торговли, связи, банковских услуг, аптек, иных услуг, а также технологически связанного со спортом производства в здании и на прилегающей территории, <i>единиц</i>	6 и более 3 - 5	2 1	СП 118.13330 (п.4.27, п.4.28)	1. Данные проектной документации 2. Определяется расчетно по результатам инструментальных измерений на объекте
30 Защищенность помещений от избыточной инсоляции (3 – 6 баллов)	30.1 Применение регулируемых солнцезащитных жалюзи		3	СанПиН 2.2.1/2.1.1 .1076 (п.6.3)	1. Данные проектной документации, дизайн-проекта или архитектурного проекта 2. Результаты визуального обследования объекта
	30.2 Применение эффективных светопрозрачных конструкций с селективными солнцезащитными покрытиями		3	СанПиН 2.2.1/2.1.1 .1076 (п.6.3)	1. Данные проектной документации, дизайн-проекта или архитектурного проекта 2. Результаты визуального обследования объекта
31 Доступность объекта и прилегающей территории для маломобильных групп населения (мгн) (1 - 9 баллов)	31.1 Выполнение базовых требований по созданию «безбарьерной среды», предусмотренных СП 59.13330 (разделы 4; 5; 7.5)		1	Резолюция ГА ООН (ст.30, п.5е) СП 59.13330	1. Данные проектной документации 2. Результаты визуального подтверждения выполнения требований.
	31.2 Выполнение международных требований по созданию «безбарьерной среды»		2	—	1. Данные проектной документации

## Продолжение Приложения 1

Критерий	Индикатор	Параметр, показатель	Баллы	Нормативная база сравнения	Метод оценки и источники и получения данных 1. Для оценки проекта 2. Для оценки здания
					2. Результаты визуального подтверждения выполнения требований
	31.3 Выполнение специальных требований по созданию «безбарьерной среды», предусмотренных международными спортивными организациями		4	—	1. Данные проектной документации 2. Результаты визуального подтверждения выполнения требований.
	31.4 Доступность для МГН мест обслуживания, <i>от числа таких мест, %</i>	> 5%	1	СП 59.13330 (пп. 7.1.2; 7.1.3; 7.1.4)	1. Данные проектной документации 2. Результаты визуального подтверждения выполнения требований и расчет по результатам измерений по ГОСТ 26433.0
	31.5 Наличие выделенных мест для зрителей на креслах-колясках, <i>от общего числа мест для зрителей, %</i>	> 1%	1	СП 59.13330 (п. 7.1.7)	1. Данные проектной документации 2. Результаты визуального подтверждения выполнения требований и расчет по результатам измерений по ГОСТ 26433.0
Комфорт и экология внутренней среды (количество баллов за категорию: минимальное 15 - максимальное 71)					
32 Воздушно-тепловой комфорт (5 – 20 баллов)	32.1 Предусмотрены технические решения по поддержанию параметров микроклимата: • высокое качество воздуха, оптимальные параметры микроклимата с контролем относительной влажности; • высокое качество воздуха, оптимальные параметры микроклимата без контроля относительной влажности; • среднее качество воздуха, допустимые параметры микроклимата		20 10 5	ГОСТ 30494 (табл.3, 4)	1. Данные проектной документации 2. Результаты измерений параметров микроклимата и визуальное подтверждение технических решений по их поддержанию



## Продолжение Приложения 1

Критерий	Индикатор	Параметр, показатель	Баллы	Нормативная база сравнения	Метод оценки и источники и получения данных 1. Для оценки проекта 2. Для оценки здания
	32.2 Поддержание температурного комфорта, соответствующего категории термальных сред А или В		5	ГОСТ Р ИСО 7730 (Приложение А)	1. Данные технических решений по поддержанию температурного комфорта в проектной документации 2. Результаты инструментальных измерений параметров температурного комфорта и качества воздуха и визуальным подтверждением технических решений по их поддержанию
33 Световой комфорт (3 - 13 баллов)	33.1 Степень выполнения нормативов искусственной освещенности во внутренних помещениях, %	более 120 111-120 105-110	10 7 5	СП 52.13330 (п.4.3) СанПиН 2.2.1/2.1.1.1278 (табл.2), ВСН 1-73 (табл.1)	1. Расчет процентного отношения расчетного значения, представленного в проектной документации, к нормативному по СП 52.13330 2. Расчет процентного отношения показателя искусственной освещенности, полученного с помощью измерений, к нормативному по СП 52.13330
	33.2 Применение автоматического регулирования искусственного освещения		3	-	1. Данные проектной документации 2. Результаты визуального обследования объекта.
34 Акустический комфорт (1 – 8 баллов)	34.1 Величина эквивалентного уровня звука $L_a$ во внутренних помещениях, не более, дБА	38 40 42	5 3 1	Федеральный закон № 52-ФЗ, СП 51.13330 (п.6.3, табл.1, стр.19)	1. Расчет значения величины в проектной документации 2. Расчет среднеарифметического значения результатов измерений уровня звука в ночное и дневное время суток в течение недели. Замеры осуществляются в соответствии с ГОСТ Р 53187

## Продолжение Приложения 1

Критерий	Индикатор	Параметр, показатель	Баллы	Нормативная база сравнения	Метод оценки и источники и получения данных 1. Для оценки проекта 2. Для оценки здания
	34.2 Общий уровень инфразвукового давления во внутренних помещениях, не более, дБ Лиш	35 40 50	3 2 1	СН 2.2.4/2.1.8 .583 (п.5.4, табл. стр.3)	шумомерами с диапазоном измерения 10-140 дБ (20-140 дБА) с пределом допускаемой абсолютной погрешности измерений уровней звука не более $\pm 0,7$ дБ
35 Защищенность помещений от радона и гамма-излучений (1 – 10 баллов)	35.1 Среднегодовая эквивалентная равновесная объемная активность дочерних продуктов радона и торона в воздухе помещений (ЭРОARn+4,6ЭРОATh), не более Бк/м3	30 50 80	5 3 1	СанПиН 2.6.1.2523 Методические указания МУ 2.6.1.2838 (п. 6.2)	1. Данные проектной документации или протокола испытаний, действительного на дату оценки 2. Данные протокола испытаний, действительного на дату оценки или результатами инструментального контроля. Инструментальный контроль осуществляется в соответствии с Методическими указаниями МУ 2.6.1.2838-11 и МУ 2.6.1.2398-08
	35.2 Мощность эффективной дозы гамма-излучения в здании, мкЗв/ч, не более	0,20 0,25 0,30	5 3 1	СанПиН 2.6.1.2523 Методические указания МУ 2.6.1.2838 (п. 5.1)	
36 Контроль и управление системами инженерного обеспечения здания (5 – 15 баллов)	36.1 Применение: - централизованной системы интеллектуального управления зданием (BACS, BMS) с возможностью индивидуального (зонального) регулирования - локальных систем автоматизации систем инженерного обеспечения		15	ГОСТ Р 54862	1. Данные проектной документации 2. Результаты визуального обследования объекта и проверки работоспособности инженерных систем
			5		

## Продолжение Приложения 1

Критерий	Индикатор	Параметр, показатель	Баллы	Нормативная база сравнения	Метод оценки и источники и получения данных 1. Для оценки проекта 2. Для оценки здания
Качество санитарной защиты и утилизация отходов (количество баллов за категорию: минимальное 4 - максимальное 21)					
37 Качество санитарной защиты (4 – 16 баллов)	37.1 Применение при эксплуатации упаковочных материалов и посуды из сертифицированных биоразлагаемых полимеров		4	-	1. Данные проектной документации и технического задания 2. Результаты визуального обследования наличия наглядной информации и Правил функционирования (эксплуатации) объекта, включая экологические сертификаты на используемые при эксплуатации материалы и посуду
	37.2 Предусмотрены автоматизированные системы антибактериальной обработки (УФ-установки, озонирование) мусоропроводов и мусорных контейнеров		4	СП 118.13330 (п.7.47)	1. Данные проектной документации и технического задания 2. Результаты визуального обследования объекта и проверки работоспособности инженерных систем
	37.3 Предусмотрены автоматизированные системы защиты от грызунов и насекомых для мусоропроводов, кладовых, подвалов и подземных автостоянок		4	ГОСТ Р 54964 (табл.2 – п.5.1)	
	37.4 Ограничение при эксплуатации использования средств бытовой химии, содержащих хлор, хлорорганические соединения, фосфаты и фосфонаты		4	-	1. Данные проектной документации и технического задания 2. Результаты визуального обследования наличия наглядной информации и Правил функционирования (эксплуатации) объекта.

## Продолжение Приложения 1

Критерий	Индикатор	Параметр, показатель	Баллы	Нормативная база сравнения	Метод оценки и источники и получения данных 1. Для оценки проекта 2. Для оценки здания
38 Организация мест хранения огнеопасных материалов и опасных материалов бытовой химии (5 баллов)	38.1 Обеспеченность мест хранения огнеопасных материалов и опасных материалов бытовой химии системами противопожарной безопасности, вентиляции, контроля доступа		5	ГОСТ Р 54964 (табл.2 – п.5.3) Межотраслевые правила	1. Данные проектной документации и технического задания 2. Результаты визуального обследования объекта и проверки работоспособности инженерных систем
Рациональное водопользование (количество баллов за категорию: минимальное 5 - максимальное 55)					
39 Водоснабжение здания (1 – 20баллов)	39.1 Снижение удельного потребления воды на человека в год по отношению к нормативному значению (без учета расхода воды из системы оборотного водоснабжения, «серых» стоков и ливневых вод), <i>более чем на, %</i>	50 45 40 35 30 25	20 15 10 5 3 1	СП 30.13330 (табл. А.3)	1. Данные проектной документации 2. Результаты визуального обследования объекта и данные эксплуатирующей организации
40 Учет потребления воды (10 баллов)	40.1 Предусмотреть учет расхода воды в целом по объекту, а также по отдельным зонам (арендаторам, зонам различного функционального назначения). Показания счетчиков воды должны фиксироваться не реже, чем один раз в месяц.		10	СП 118.13330	1. Данные проектной документации и технического задания 2. Результаты визуального обследования объекта и проверки работоспособности инженерных систем.
41 Утилизация стоков (1 – 6 баллов)	41.1 Доля оборотного водоснабжения в общем объеме водопотребления, <i>более, %</i>	20 10 5	3 2 1	ГОСТ Р 54964 (табл.2 – п.6.2)	1. Данные проектной документации 2. Расчет по данным эксплуатирующей организации и результаты визуального обследования объекта

## Продолжение Приложения 1

Критерий	Индикатор	Параметр, показатель	Баллы	Нормативная база сравнения	Метод оценки и источники и получения данных 1. Для оценки проекта 2. Для оценки здания
	41.2 Доля использования для ландшафтного орошения (полива прилегающей территории) ливневых вод, <i>не менее, %</i>	100 50	3 2	ГОСТ Р 54964 (табл.2 – п.6.2)	1. Данные проектной документации и технического задания 2. Результаты визуального обследования объекта и проверки работоспособности инженерных систем.
42 Водосбережение в охлаждающих градирнях (7 баллов)	42.1 Контроль бактериального и химического состава охлаждающей воды, контроль утечек воды		7	-	1. Данные проектной документации и технического задания 2. Результаты визуального обследования объекта и проверки работоспособности инженерных систем.
43 Предотвращение загрязнения вод и нарушения естественной гидрологии территории (5 - 12 баллов)	43.1 Наличие локальных очистных сооружений ливнестоков		7	ГОСТ Р 54964 (табл.2 – п.6.4)	1. Данные проектной документации 2. Результаты визуального обследования объекта и проверки работоспособности инженерных систем.
	43.2 Улучшение инфильтрации почвы за счет рекультивации и применения систем дренирования		5	ГОСТ Р 54964 (табл.2 – п.6.4)	1. Данные проектной документации 2. Результаты визуального обследования объекта и проверки работоспособности инженерных систем.
Энергосбережение и энергоэффективность (количество баллов за категорию: минимальное 9 - максимальное 110)					
44 Учет потребления энергии (10 баллов)	44.1 Предусмотреть учет расхода тепловой и электрической энергии в целом по объекту, а также по отдельным зонам (арендаторам, зонам различного функционального назначения), при этом система учета должна соответствовать требованиям		10	СП 31-110-2003	1. Данные проектной документации 2. Результаты визуального обследования объекта и проверки работоспособности инженерных систем.

## Продолжение Приложения 1

Критерий	Индикатор	Параметр, показатель	Баллы	Нормативная база сравнения	Метод оценки и источники и получения данных 1. Для оценки проекта 2. Для оценки здания
45 Расход тепловой энергии на отопление и вентиляцию здания (5 - 25 баллов)	45.1 Снижение базового удельного расхода тепловой энергии на отопление, %	$\geq 60$ 40 - 59 20 - 39 10 - 19 6 - 9	25 20 15 10 5	расчетно по данным СП 131.13330 (табл.1)	1. Определение процентного отношения разницы удельной базовой и проектной величин расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию здания по данным проектной документации, энергетического паспорта здания, к базовой величине. Исходная величина показателя принимается по таблице А.1 (Приложение А) стандарта. Для ее перевода в сопоставимое значение определяется показатель градусосутки, как произведение продолжительности отопительного периода и перепада температуры. Произведение исходной величины и показателя градусосуток дает сопоставимое значение базовой величины в кВт-ч/м <sup>2</sup> в год 2. Расчет процентного отношения разницы удельной базовой и фактической величиной расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию здания, рассчитанной по данным эксплуатирующей организации и энергетического паспорта здания, к базовой величине
46 Расход тепловой энергии на горячее водоснабжение	46.1 Снижение базового удельного расхода тепловой энергии на горячее водоснабжение,	$\geq 60$ 40 - 59 20 - 39	20 15 10	расчетно с данными	1. Определение процентного отношения разницы удельной базовой и проектной величиной

## Продолжение Приложения 1

Критерий	Индикатор	Параметр, показатель	Баллы	Нормативная база сравнения	Метод оценки и источники и получения данных 1. Для оценки проекта 2. Для оценки здания
(3 - 20 баллов)	%	10 – 19 6 - 9	5 3	СП 131.13330 (табл.1)	расхода тепловой энергии на горячее водоснабжение, рассчитанной по данным проектной документации, энергетического паспорта здания, к базовой величине. Исходная величина показателя принимается по таблице А.2 (Приложение А) стандарта. Для ее перевода в сопоставимое значение определяется показатель градусосутки, как произведение продолжительности отопительного периода и перепада температуры. Произведение исходной величины и показателя градусосуток дает сопоставимое значение базовой величины в кВт·ч/м <sup>2</sup> в год 2. Расчет процентного отношения разницы удельной базовой и фактической величиной расхода тепловой энергии на горячее водоснабжение, рассчитанной по данным эксплуатирующей организации и энергетического паспорта здания, к базовой величине
47 Расход электроэнергии (3 – 55 баллов)	47.1 Снижение базового удельного расхода электроэнергии на освещение, %	≥ 60 40 -59 20 - 39 10 – 19 6 - 9	15 10 7 5 3	расчетно	1. Определение процентного отношения разницы удельной базовой и проектной величиной расхода электрической энергии по данным проектной документации, энергетического паспорта здания, к
	47.2 Снижение базового удельного	≥ 60	15		

## Продолжение Приложения 1

Критерий	Индикатор	Параметр, показатель	Баллы	Нормативная база сравнения	Метод оценки и источники и получения данных 1. Для оценки проекта 2. Для оценки здания
	расхода электроэнергии на электроприводы инженерного оборудования, включая насосы, вентиляторы, лифты, эскалаторы, траволаторы, %	40 -59	10		базовой величине. Показатель базового удельного расхода электрической энергии определяется по таблицам А3-А7 (приложение А) стандарта. В случае, если фактические данные приведены в иных единицах, они переводятся в сопоставимый вид (кВт-ч/м <sup>2</sup> в год)
		20 - 39	7		
		10 – 19	5		
		6 - 9	3		
	47.3 Снижение базового удельного расхода электроэнергии на системы кондиционирования, %	≥ 60	15	расчетно	2. Расчет процентного отношения разницы удельной базовой и фактической величиной расхода электрической энергии, рассчитанной по данным эксплуатирующей организации и энергетического паспорта здания, к базовой величине
		40 -59	10		
		20 - 39	7		
		10 – 19	5		
		6 - 9	3		
	47.4 Установлены светодиодные источники освещения		5	-	1. Данные проектной документации 2. Результаты визуального обследования объекта
	47.5 Количество используемого в здании оборудования, маркированного не ниже первых двух классов энергоэффективности, <i>от общего объема, не менее %</i>	80 70	5 3	Приказ Минпромторга № 357 от 29 апреля 2010 г. (табл.4)	1. Данные проектной документации 2. Результаты визуального обследования объекта, данные эксплуатирующей организации и энергетического паспорта здания
Применение альтернативной и возобновляемой энергии (количество баллов за категорию: минимальное 3 - максимальное 40)					
48 Использование вторичных энергоресурсов	48.1 Доля вторичной энергии в годовом энергобалансе объекта, <i>более, %</i>	20 15 10	15 10 5	ГОСТ Р 54964 (табл.2 –	1. Расчет процентного отношения объема планируемой к использованию вторичной энергии к



## Продолжение Приложения 1

Критерий	Индикатор	Параметр, показатель	Баллы	Нормативная база сравнения	Метод оценки и источники и получения данных 1. Для оценки проекта 2. Для оценки здания
(2 – 15 баллов)		5	2	п.7.5)	общему годовому энергопотреблению здания, принимаемые по данным проектной документации и энергетического паспорта 2. Расчет процентного отношения объема фактически потребляемой вторичной энергии к общему годовому энергопотреблению здания, принимаемые по данным эксплуатирующей организации
49 Использование возобновляемых энергоресурсов (5 – 25 баллов)	49.1 Доля возобновляемой энергии в годовом энергобалансе объекта, <i>более, %</i>	20 15 10 5 1	25 20 15 10 5	ГОСТ Р 54964 (табл.2 – п.7.6)	1. Расчет процентного отношения объема планируемой к использованию возобновляемой энергии к общему годовому энергопотреблению здания, принимаемые по данным проектной документации и энергетического паспорта 2. Расчет процентного отношения объема фактически потребляемой возобновляемой энергии к общему годовому энергопотреблению здания, принимаемые по данным эксплуатирующей организации
Экология создания, эксплуатации и утилизации объекта (количество баллов за категорию: минимальное 10 - максимальное 82)					
50 Минимизация воздействия используемых материалов на окружающую среду	50.1 Доля экологически сертифицированных (маркированных) строительных материалов и конструкций, использованных при строительстве,	50 40 30 20 10	7 6 5 4 3	ГОСТ Р 54964 (табл.2 – п.8.1)	1. Расчет средневзвешенной величины отношения объема а) сертифицированных; б) местных; в) материалов растительного происхождения к общему

## Продолжение Приложения 1

Критерий	Индикатор	Параметр, показатель	Баллы	Нормативная база сравнения	Метод оценки и источники и получения данных 1. Для оценки проекта 2. Для оценки здания
(1 – 24 баллов)	более, %	5	1		материальному балансу строительства, определяемые по данным проектной документации и технического задания 2. Расчет средневзвешенной величины отношения объема а) сертифицированных; б) местных; в) материалов растительного происхождения к общему материальному балансу строительства, определяемые по данным фактическим данным заказчика строительства
	50.2 Использование местных* строительных материалов, более, %	75 65 50 35 25	5 4 3 2 1	ГОСТ Р 54964 (табл.2 – п.8.1)	
	50.3 Применение вторичного сырья и материалов, а также изделий из сырья растительного происхождения		2	ГОСТ Р 54964 (табл.2 – п.8.1)	1. Данные проектной документации и технического задания 2. Данные, представляемые заказчиком, о материалах, использованных при создании объекта
	50.4 Применение отделочных материалов, красок, покрытий на основе натуральных материалов		2	ГОСТ Р 54964 (табл.2 – п.8.1)	
	50.5 Применение теплоизоляции на основе натуральных (природных) материалов (базальты, песок, древесина)		2	ГОСТ Р 54964 (табл.2 – п.8.1)	
	50.6 Применение сертифицированных отделочных и строительных материалов		2	ГОСТ Р 54964 (табл.2 – п.8.1)	
50.7 Применение мебели, имеющей сертификат соответствия или декларацию соответствия		2	ГОСТ Р 54964		

## Продолжение Приложения 1

Критерий	Индикатор	Параметр, показатель	Баллы	Нормативная база сравнения	Метод оценки и источники и получения данных 1. Для оценки проекта 2. Для оценки здания
				(табл.2 – п.8.1)	
	50.8 Отказ от применения при строительстве и обустройстве здания материалов из пород деревьев, занесенных в Красную книгу Российской Федерации		2	ГОСТ Р 54964 (табл.2 – п.8.1)	1. Данные проектной документации и технического задания 2. Результаты визуального обследования объекта и данные, представляемые заказчиком, о материалах, использованных при создании объекта
* Примечание - к местным строительным материалам относятся материалы, производимые или добываемые в радиусе не более 600 км от места строительства объекта.					
51 Минимизация воздействия при эксплуатации и утилизации здания на окружающую среду (3 - 15 баллов)	51.1 Возведение объекта из укрупненных элементов (блоков) высокой степени заводской готовности (более 85%)		5	-	1. Данные проектной документации и технического задания 2. Результаты расчета материального баланса, представленного заказчиком строительства
	51.2 Утилизация (вторичное использование) отходов дерева и деревянной опалубки		2	ГОСТ Р 54964 (табл.2 – п.8.2)	1. Данные проектной документации и технического задания 2. Данные планов, договоров утилизации, представленных заказчиком строительства
	51.3 Утилизация отходов стекла, стекловолокна и пластика		2		
	51.4 Утилизация отходов черных и цветных металлов		2		
	51.5 Утилизация отходов бетона, раствора, кирпича		2		
52 Минимизация воздействия строительных работ на окружающую среду (2 - 13 баллов)	52.1 Применение эксплуатирующей организацией экологически нейтральных противогололедных реагентов, удобрений для озеленения и средств уборки		3	-	1. Требования по эксплуатации объекта в составе проектной документации или в Паспорте (Паспорте по эксплуатации) здания. 2. Фактические данные эксплуатирующей организации и результатам визуального обследования объекта
	52.2 Применение хладагентов с показателями ODP=0 и GWP<50		3		
	52.3 Отказ от использования ртутьсодержащих ламп		3		
	52.4 Применение в эксплуатации здания машин и механизмов, работающих на электричестве или на		3	-	

## Продолжение Приложения 1

Критерий	Индикатор	Параметр, показатель	Баллы	Нормативная база сравнения	Метод оценки и источники и получения данных 1. Для оценки проекта 2. Для оценки здания
	экологическом топливе				
	52.5 Наличие экологических («зеленых») сертификатов на инженерное оборудование, используемое в здании		3	-	
53 Занятость местного населения (1 – 10 баллов)	53.1 Доля местного населения, работающего на территории стадиона, %, <i>не менее</i>	80 70 60 50	10 5 3 1	-	1. Данными плана формирования занятости местного населения. 2. Штатное расписание организаций, функционирующих на территории футбольного стадиона.
54 Использование продукции, произведенной на территории РФ (3 – 20 баллов)	54.1 Доля инженерного оборудования, произведенного на территории РФ, %, <i>не менее</i>	80 70 60 50	10 7 5 3	-	1. Данные проектной сметной документации отношением стоимости инженерного оборудования, произведенного на территории РФ, к общей стоимости инженерного оборудования. 2. Данные исполнительной сметной документации об отношении стоимости инженерного оборудования, произведенного на территории РФ, к общей стоимости инженерного оборудования.
	54.2 Доля мебели, произведенной на территории РФ, %, <i>не менее</i>	80 70 60 50	10 7 5 3	-	1. Данные проектной сметной документации отношением стоимости мебели, произведенной на территории РФ, к общей стоимости мебели. 2. Данные исполнительной сметной документации об отношении стоимости мебели, произведенной на территории РФ, к общей стоимости мебели.

## Продолжение Приложения 1

Критерий	Индикатор	Параметр, показатель	Баллы	Нормативная база сравнения	Метод оценки и источники и получения данных 1. Для оценки проекта 2. Для оценки здания
Экономическая эффективность (количество баллов за категорию: максимальное 15)					
55 Учет региональных особенностей устойчивости среды обитания (15 баллов)	55.1 Введение корректирующих коэффициентов на рейтинговые оценки с учетом дифференциации наружного климата, доступности возобновляемых энергетических ресурсов, водных ресурсов, тарифов на энергию, стоимость жизненного цикла объекта		15	–	1. Расчет процентного отношения данных по обоснованиям инвестиций или ТЭР проектной документации объекта к данным по объекту-аналогу 2. Результаты фактических сметных затрат по объекту к данным по стоимости создания объекта-аналога.
Качество подготовки проекта (количество баллов за категорию: минимальное 18 - максимальное 79)					
56 Опыт проектировщика в проектировании «зеленых» зданий (1 – 15 баллов)	56.1 Количество разработанных проектов, сертифицированных по параметрам «зеленого» строительства, <i>шт.</i>	$\geq 3$	7	-	1. Данные, представленные проектной организацией 2. Данные, представленные проектной организацией
		2	5		
		1	3		
	56.2 Количество специалистов, прошедших подготовку по программам «зеленого» строительства, <i>чел.</i>	$\geq 3$	5	-	
		2	3		
1	1				
56.3 Наличие у проектировщика системы менеджмента качества, сертифицированной по ISO 9001	1	ГОСТ ISO 9001	1. Определяется наличием у проектировщика соответствующих сертификатов, подтвержденных реестровой записью признанной системы сертификации * 2. Определяется наличием у проектировщика соответствующего сертификата, подтвержденного реестровой записью признанной		
56.4 Наличие у проектировщика системы экологического менеджмента, сертифицированной по ISO 14001	1	ГОСТ Р ИСО 14001			
56.5 Наличие у проектировщика системы энергетического менеджмента, сертифицированной по ISO 50001	1	ГОСТ ISO 50001			

## Продолжение Приложения 1

Критерий	Индикатор	Параметр, показатель	Баллы	Нормативная база сравнения	Метод оценки и источники и получения данных 1. Для оценки проекта 2. Для оценки здания системы сертификации *
* Примечание - перечень признаваемых систем сертификации устанавливается методическими документами и правилами					
57 Выполнение НИР и ОКР в процессе подготовки проекта (12 – 24 баллов)	57.1 Проведение вариантного анализа с целью оптимизации энергетической эффективности здания		12	Постановление Правительства РФ от 16.02.2008 № 87	1. Определяется данными, представленными проектной организацией 2. Определяется данными, представленными проектной организацией
	57.2 Выполнение вариантного анализа устойчивости среды обитания		12	-	1. Определяется данными, представленными проектной организацией 2. Определяется данными, представленными проектной организацией
58 Опыт заказчика (застройщика) в строительстве «зеленых» зданий (1 – 10 баллов)	58.1 Количество зданий, введенных заказчиком в эксплуатацию, сертифицированных по параметрам «зеленого» строительства, <i>шт.</i>	≥ 3	7	-	1. Определяется данными, представленными заказчиком 2. Определяется данными, представленными заказчиком
		2	5		
		1	3		
	58.2 Наличие у заказчика проекта: - системы менеджмента качества, сертифицированной по ISO 9001		1	ГОСТ ISO 9001	1. Определяется наличием у заказчика соответствующих сертификатов, подтвержденных реестровой записью признанной системы сертификации
58.3 - системы экологического менеджмента, сертифицированной по ISO 14001		1	ГОСТ Р ИСО 14001	2. Определяется наличием у заказчика соответствующих сертификатов, подтвержденных реестровой записью признанной системы сертификации	
58.4 - системы энергетического менеджмента, сертифицированной по ISO 50001		1	ГОСТ ISO 50001		

## Продолжение Приложения 1

Критерий	Индикатор	Параметр, показатель	Баллы	Нормативная база сравнения	Метод оценки и источники и получения данных 1. Для оценки проекта 2. Для оценки здания
59 Опыт генподрядчика в строительстве «зеленых» зданий (2 – 6 баллов)	59.1 Наличие у генерального подрядчика: - системы менеджмента качества, сертифицированной по ISO 9001		2	ГОСТ ISO 9001	1. Определяется наличием у генподрядчика (если определен) соответствующих сертификатов, подтвержденных реестровой записью признанной системы сертификации 2. Определяется наличием у генподрядчика соответствующих сертификатов, подтвержденных реестровой записью признанной системы сертификации
	59.2 - системы экологического менеджмента, сертифицированной по ISO 14001		2	ГОСТ Р ИСО 14001	
	59.3 - системы энергетического менеджмента, сертифицированной по ISO 50001		2	ГОСТ ISO 50001	
60 Экологический менеджмент в процессе строительства (2 – 17 баллов)	60.1 План мероприятий по предотвращению воздействия опасных природных явлений		5	СП 48.13330.2011, (п.5.7.5) ГОСТ 17.5.3.06	1. Определяется наличием требований в составе проектной документации или технического задания 2. Определяется данными генподрядчика о наличии в составе природоохранных мероприятий ППР на объекте
	60.2 Экологический мониторинг при строительстве и эксплуатации объекта		5		
	60.3 План ландшафтного обустройства		5		
	60.4 План регулирования ливнеотоков		2		
61 Контроль и мониторинг основных показателей объекта (7 баллов)	61.1 Разработка и реализация плана мероприятий Заказчиком или иной уполномоченной стороной по контролю и мониторингу энергетической эффективности инженерных систем, эффективности водосберегающих решений, включая входной контроль оборудования, пусконаладочные работы, эксплуатацию систем, а также контроль качества микроклимата в теплый, переходный и холодный периоды года.		7	-	1. Определяется наличием требований в составе проектной документации или технического задания 2. Определяется данными Технического Заказчика о наличии и выполнении плана мероприятий
Качество эксплуатации объекта (количество баллов за категорию: минимальное 5 - максимальное 19)					
62 Опыт управляющей компании в	62.1 Количество обслуживаемых управляющей компанией объектов, сертифицированных по параметрам	$\geq 3$	7	-	1. Определяется данными, представленными управляющей (эксплуатирующей) компанией (если
		2	5		
		1	3		

## Продолжение Приложения 1

Критерий	Индикатор	Параметр, показатель	Баллы	Нормативная база сравнения	Метод оценки и источники и получения данных 1. Для оценки проекта 2. Для оценки здания
эксплуатации «зеленых» зданий (2 – 13 баллов)	«зеленого» строительства, <i>ит.</i>				имеется договор с заказчиком) 2. Определяется данными, представленными управляющей (эксплуатирующей) компанией
	Наличие у управляющей компании: 62.2 - системы менеджмента качества, сертифицированной по ISO 9001		2	ГОСТ ISO 9001	1. Определяется наличием у управляющей (эксплуатирующей) компании соответствующих сертификатов, подтвержденных реестровой записью признанной системы сертификации
	62.3 - системы экологического менеджмента, сертифицированной по ISO 14001		2	ГОСТ Р ИСО 14001	2. Определяется наличием у управляющей (эксплуатирующей) компании соответствующих сертификатов, подтвержденных реестровой записью признанной системы сертификации
	62.4- системы энергетического менеджмента, сертифицированной по ISO 50001		2	ГОСТ ISO 50001	
63 Экологическое просвещение и информирование о показателях устойчивости среды обитания посетителей и населения в районе застройки (3 - 6 баллов)	63.1 Информирование (просвещение) граждан об основных показателях энергетической, экологической и социальной эффективности объекта		3	ГОСТ Р 51388 (Приложение А)	1. Определяется наличием требований к управляющей (эксплуатирующей) компании в составе технического задания, проектной документации или иных официальных документов заказчика 2. Определяется наличием у управляющей (эксплуатирующей) компании информационного буклета и программы экологического просвещения сотрудников, спортсменов и зрителей
	63.2 Применение современных форм информирования с использованием видео средств, информационных табло, рекламных буклетов и иной печатной продукции		3	-	1. Определяется наличием требований к управляющей (эксплуатирующей) компании в



## Продолжение Приложения 1

Критерий	Индикатор	Параметр, показатель	Баллы	Нормативная база сравнения	Метод оценки и источники и получения данных 1. Для оценки проекта 2. Для оценки здания
	сотрудников, спортсменов и зрителей				составе технического задания, проектной документации или иных официальных документов заказчика 2. Определяется результатами визуального обследования объекта и данными управляющей (эксплуатирующей) компании

Приложение 2.  
Рейтинговая оценка  
соответствия СДС

Номер критерия	Наименование критерия	Максимальный оценочный балл	Фактически оценочный балл	Доля категорий
Максимальный общий балл в системе		655		100 %
Предварительные обязательные требования				
1	Предотвращение загрязнения окружающей среды при строительстве объекта			
2	Снижение водопотребления на орошение прилегающей территории			
3	Снижение внутреннего водопотребления			
4	Учет потребления воды			
5	Контроль выполнения требований при вводе объекта в эксплуатацию			
6	Минимальный уровень энергетической эффективности объекта			
7	Учет потребления энергии			
8	Контроль использования озонобезопасных хладагентов			
9	Санитарная защита и утилизация отходов			
10	Утилизация строительных отходов			
11	Минимальный уровень воздушно-теплового комфорта			
12	Контроль зонирования			
Основные критерии				
Категория 1: «Предпроектная подготовка»		12		1,8%
13	Разработка технического задания	4		
14	Оптимальность формы и ориентации здания	3		
15	Разработка эскизного проекта	5		
Категория 2: «Комфорт и качество внешней среды»		93		14,2%
16	Отсутствие загрязненности внешней среды	6		
17	Доступность и экологичность транспорта	25		
18	Озелененность территории	8		
19	Ландшафтное орошение	10		
20	Инсоляция прилегающей территории	5		
21	Защищенность от шума и инфразвука селитебной территории (территории за пределами	10		

Номер критерия	Наименование критерия	Максимальный оценочный балл	Фактически оценочный балл	Доля категорий
	спортивного сооружения)			
22	Защищенность от ионизирующих и электромагнитных излучений	8		
23	Освещенность и защита территории от светового загрязнения	10		
24	Разработка планов размещения и информационной поддержки иногородних граждан, прибывающих на спортивные мероприятия	11		
Категория 3: «Качество архитектуры и планировки объекта»		58		8,9%
25	Качество архитектурного облика здания	12		
26	Обеспеченность здания естественным освещением	10		
27	Озеленение здания	11		
28	Комфортность объемно-планировочных решений	8		
29	Размещение объектов социально-бытового назначения в здании	2		
30	Защищенность помещений от избыточной инсоляции	6		
31	Доступность объекта и прилегающей территории для маломобильных групп населения	9		
Категория 4: «Комфорт и экология внутренней среды»		71		10,8%
32	Воздушно-тепловой комфорт	25		
33	Световой комфорт	13		
34	Акустический комфорт	8		
35	Защищенность помещений от радона и гамма-излучений	10		
36	Контроль и управление системами инженерного обеспечения здания	15		
Категория 5: «Качество санитарной защиты и утилизация отходов»		21		3,2%
37	Качество санитарной защиты	16		
38	Организация мест хранения огнеопасных материалов и опасных материалов бытовой химии	5		
Категория 6: «Рациональное водопользование»		55		8,4%
39	Водоснабжение здания	20		
40	Учет потребления воды	10		

Номер критерия	Наименование критерия	Максимальный оценочный балл	Фактически оценочный балл	Доля категорий
41	Утилизация стоков	6		
42	Водосбережение в охлаждающих градирнях	7		
43	Предотвращение загрязнения вод и нарушения естественной гидрологии территории	12		
Категория 7: «Энергосбережение и энергоэффективность»		110		16,8%
44	Учет потребления энергии	10		
45	Расход тепловой энергии на отопление и вентиляцию здания	25		
46	Расход тепловой энергии на горячее водоснабжение	20		
47	Расход электроэнергии	55		
Категория 8: «Применение альтернативной и возобновляемой энергии»		40		6,2%
48	Использование вторичных энергоресурсов	15		
49	Использование возобновляемых энергоресурсов	25		
Категория 9: «Экология создания, эксплуатации и утилизации объекта»		82		12,5%
50	Минимизация воздействия используемых материалов на окружающую среду	24		
51	Минимизация воздействия при эксплуатации и утилизации здания на окружающую среду	15		
52	Минимизация воздействия строительных работ на окружающую среду	13		
53	Занятость местного населения	10		
54	Использование продукции, произведенной на территории РФ	20		
Категория 10: «Экономическая эффективность»		15		2,3%
55	Учет региональных особенностей устойчивости среды обитания	15		
Категория 11: «Качество подготовки проекта»		79		12,0%
56	Опыт проектировщика в проектировании «зеленых» зданий	15		
57	Выполнение НИР и ОКР в процессе подготовки проекта	24		
58	Опыт заказчика (застройщика) в строительстве «зеленых» зданий	10		
59	Опыт проектировщика в проектировании «зеленых» зданий	6		

Номер критерия	Наименование критерия	Максимальный оценочный балл	Фактически оценочный балл	Доля категорий
60	Экологический менеджмент в процессе строительства	17		
61	Контроль и мониторинг основных показателей объекта	7		
Категория 12: «Качество эксплуатации объекта»		19		2,9%
62	Опыт управляющей компании в эксплуатации «зеленых» зданий	13		
63	Экологическое просвещение и информирование о показателях устойчивости среды обитания посетителей и населения в районе застройки	6		

Приложение 3.  
Схема организационной  
структуры СДС



Приложение 4.  
Форма заявки на проведение  
добровольной сертификации

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

адрес

**ЗАЯВКА**

**на проведение добровольной сертификации  
в Системе добровольной сертификации  
«Футбольные стадионы. Рейтинговая оценка устойчивости среды обитания»**

\_\_\_\_\_

наименование организации, физического лица или

\_\_\_\_\_

индивидуального предпринимателя (далее – заявителя)

Юридический (фактический) адрес \_\_\_\_\_

Телефон \_\_\_\_\_ Факс \_\_\_\_\_ e-mail \_\_\_\_\_

Банковские реквизиты \_\_\_\_\_

в лице \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

фамилия, имя, отчество руководителя

просит провести добровольную сертификацию футбольного стадиона

\_\_\_\_\_

наименование объекта

\_\_\_\_\_

сведения об объекте (кадастровый номер, местоположение (адрес) и т.п.),  
сертифицируемом на соответствие требованиям Системы добровольной сертификации  
«Футбольные стадионы. Рейтинговая оценка устойчивости среды обитания».

Заявитель обязуется выполнять правила сертификации.

Дополнительные сведения \_\_\_\_\_

Руководитель организации \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

подпись

\_\_\_\_\_

Ф.И.О.

Главный бухгалтер \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

подпись

\_\_\_\_\_

Ф.И.О.

М. П.

Дата

Приложение 5.  
Форма решения по заявке на  
проведение сертификации

**РЕШЕНИЕ**

**по заявке на сертификацию**

№ \_\_\_\_\_ от « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 201\_ г.

Рассмотрев заявку \_\_\_\_\_  
*наименование заявителя*

на добровольную сертификацию объекта

\_\_\_\_\_  
*наименование объекта и сведения о нем*

сообщаем:

Сертификация будет проведена на соответствие требованиям Системы добровольной сертификации «Футбольные стадионы. Рейтинговая оценка устойчивости среды обитания».

Работы будут проведены в следующие сроки

\_\_\_\_\_  
*сроки проведения работ*

**Примечание:** Работа будет проведена после заключения договора.

Руководитель органа  
по сертификации \_\_\_\_\_

*М.П.*

*(подпись)*

*Ф.И.О.*



Приложение 6.  
 Формы решений о выдаче (отказе в выдаче)  
 сертификата соответствия, сертификата  
 проектной документации

**УТВЕРЖДАЮ**  
 Руководитель ЦОС

\_\_\_\_\_  
 /  
 « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 201\_г.

**РЕШЕНИЕ**  
**о выдаче сертификата соответствия**

На основании анализа представленных материалов и проведенного  
 обследования объекта:

\_\_\_\_\_  
*перечень представленных документов объекта*  
 \_\_\_\_\_

принимается решение:

1. Футбольный стадион

\_\_\_\_\_  
*наименование объекта и сведения о нем*  
 \_\_\_\_\_

**соответствует требованиям, установленным в Системе добровольной  
 сертификации «Футбольные стадионы. Рейтинговая оценка устойчивости  
 среды обитания».**

2. Выдать сертификат соответствия на срок

\_\_\_\_\_  
*срок действия сертификата не более 3-х лет*

Специалист по СДС

\_\_\_\_\_  
*подпись*

\_\_\_\_\_  
*Ф.И.О.*

Руководитель органа  
 по сертификации

*М.П.*

\_\_\_\_\_  
*подпись*

\_\_\_\_\_  
*Ф.И.О.*

**УТВЕРЖДАЮ**  
Руководитель ЦОС

\_\_\_\_\_  
/\_\_\_\_\_  
« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 201\_г.

**РЕШЕНИЕ**  
**об отказе в выдаче сертификата соответствия**

На основании анализа представленных материалов и проведённого обследования объекта:

\_\_\_\_\_  
*перечень представленных документов объекта*

принимается решение:

1. Футбольный стадион

\_\_\_\_\_  
*наименование объекта и сведения о нем*

**не соответствует требованиям, установленным в Системе добровольной сертификации «Футбольные стадионы. Рейтинговая оценка устойчивости среды обитания».**

**2. Отказать в выдаче сертификата соответствия**

\_\_\_\_\_  
*наименование заявителя*

Специалист по СДС

\_\_\_\_\_  
*подпись*

\_\_\_\_\_  
*Ф.И.О.*

Руководитель органа  
по сертификации

*М.П.*

\_\_\_\_\_  
*подпись*

\_\_\_\_\_  
*Ф.И.О.*

**УТВЕРЖДАЮ**  
Руководитель ЦОС

\_\_\_\_\_  
« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 201\_г.

**РЕШЕНИЕ**  
**о выдаче сертификата проектной документации**

На основании анализа представленных материалов:

\_\_\_\_\_  
*перечень представленных документов объекта*

принимается решение:

**1. Проектная документация**

\_\_\_\_\_  
*наименование объекта и сведения о нем*

**соответствует требованиям, установленным в Системе добровольной сертификации «Футбольные стадионы. Рейтинговая оценка устойчивости среды обитания».**

**2. Выдать сертификат проектной документации**

\_\_\_\_\_  
*наименование заявителя*

Специалист по СДС

\_\_\_\_\_  
*подпись*

\_\_\_\_\_  
*Ф.И.О.*

Руководитель органа  
по сертификации

*М.П.*

\_\_\_\_\_  
*подпись*

\_\_\_\_\_  
*Ф.И.О.*

Продолжение приложения 6

**УТВЕРЖДАЮ**  
Руководитель ЦОС

\_\_\_\_\_  
/\_\_\_\_\_  
« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 201 г.

## **РЕШЕНИЕ**

### **об отказе в выдаче сертификата проектной документации**

На основании анализа представленных материалов:

\_\_\_\_\_  
*перечень представленных документов объекта*

принимается решение:

#### **1. Проектная документация**

\_\_\_\_\_  
*наименование объекта и сведения о нем*

**не соответствует требованиям, установленным в Системе добровольной сертификации «Футбольные стадионы. Рейтинговая оценка устойчивости среды обитания».**

#### **2. Отказать в выдаче сертификата проектной документации**

\_\_\_\_\_  
*наименование заявителя*

Специалист по СДС

\_\_\_\_\_  
*подпись*

\_\_\_\_\_  
*Ф.И.О.*

Руководитель органа  
по сертификации

*М.П.*

\_\_\_\_\_  
*подпись*

\_\_\_\_\_  
*Ф.И.О.*



**СИСТЕМА ДОБРОВОЛЬНОЙ СЕРТИФИКАЦИИ  
«ФУТБОЛЬНЫЕ СТАДИОНЫ. РЕЙТИНГОВАЯ ОЦЕНКА УСТОЙЧИВОСТИ  
СРЕДЫ ОБИТАНИЯ»**

**Знак  
соответствия  
Системы**

Зарегистрирована в Едином реестре  
зарегистрированных систем добровольной  
сертификации

рег. № \_\_\_\_\_ от  
« » 201 г.

**СЕРТИФИКАТ СООТВЕТСТВИЯ №**

Срок действия с \_\_\_\_\_ по \_\_\_\_\_

ОРГАН ПО СЕРТИФИКАЦИИ \_\_\_\_\_

ФУТБОЛЬНЫЙ СТАДИОН \_\_\_\_\_

РАСПОЛОЖЕННЫЙ ПО АДРЕСУ \_\_\_\_\_

**СООТВЕТСТВУЕТ КОМПЛЕКСУ ТРЕБОВАНИЙ СИСТЕМЫ  
ДОБРОВОЛЬНОЙ СЕРТИФИКАЦИИ «ФУТБОЛЬНЫЕ  
СТАДИОНЫ. РЕЙТИНГОВАЯ ОЦЕНКА УСТОЙЧИВОСТИ СРЕДЫ  
ОБИТАНИЯ», ПРЕДЪЯВЛЯЕМЫХ К СЕРТИФИЦИРУЕМЫМ  
ФУТБОЛЬНЫМ СТАДИОНАМ**

СЕРТИФИКАТ ВЫДАН  
ЮРИДИЧЕСКИЙ АДРЕС

ОГРН, ИНН

НА ОСНОВАНИИ

Руководитель ОС \_\_\_\_\_  
Подпись \_\_\_\_\_ инициалы, фамилия

М.П.

Специалист по СДС \_\_\_\_\_  
Подпись \_\_\_\_\_ инициалы, фамилия

Сертификат соответствия футбольного стадиона зарегистрирован  
в Реестре СДС № \_\_\_\_\_,  
\_\_\_\_\_ дата регистрации.

Руководитель ЦОС \_\_\_\_\_  
Подпись \_\_\_\_\_ Ф.И.О.

## Описание схем сертификации

Схема I.

1 Схема I является предварительной, её проведение рекомендуется при сертификации вновь строящихся футбольных стадионов для заблаговременной подготовки к применению схемы II и получению на окончательной стадии оценки сертификата соответствия СДС. Схема I применяется для анализа и подтверждения соответствия требованиям СДС проектной документации на футбольный стадион на этапе его проектирования. Подтверждение соответствия проектной документации включает две стадии: предварительный анализ; оценку и подтверждение соответствия требованиям СДС проектной документации на футбольный стадион.

2 Стадия *Предварительный анализ* проводится по следующим правилам и в следующей последовательности:

2.1 Обращение Заявителя в орган по сертификации (далее – ОС) или ЦОС о намерении провести подтверждение соответствия проектной документации на футбольный стадион требованиям СДС. При обращении Заявителя в ЦОС, последний обращается в один из ОС, входящих в СДС, и предлагает выполнить работы по сертификации проектной документации. Объект сертификации регистрируется на сайте ЦОС. Плата за регистрацию не взимается.

2.2 Ознакомление Заявителя с основными условиями проведения оценки и подтверждения соответствия проектной документации, получение банковских реквизитов ОС, заполнение бланка заявки на проведение добровольной сертификации в СДС, подача заявки. Форма заявки на проведение добровольной сертификации приведена в Приложении 4 настоящих Правил.

2.3 К заявке Заявитель прилагает:

- проектную документацию, разработанную в соответствии с постановлением Правительства РФ от 16.02.2008 № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»;

- дополнительные документы по своему усмотрению, подтверждающие выполнение мероприятий, соответствующих критериям и требованиям СДС;

- пояснительную записку, содержащую в явном виде информацию, позволяющую принять решение о возможности проведения добровольной сертификации стадиона на соответствие критериям и требованиям СДС и характеризующую объект сертификации с точки зрения его соответствия критериям и требованиям СДС со ссылками на конкретные разделы, подразделы и пункты проектной и дополнительной документации.

Проектная документация представляется на электронных носителях в формате, позволяющем осуществлять её редактирование с целью упрощения написания отчёта о проведённой сертификации и изложения соответствующих рекомендаций.

По решению ОС на объект сертификации могут быть затребованы дополнительные материалы и документы, более полно отражающие соответствие проектируемого стадиона критериям и требованиям СДС.

2.4 Решение по заявке о возможности проведения добровольной сертификации с целью подтверждения соответствия проектной документации на футбольный стадион критериям и требованиям СДС направляется Заявителю в письменной форме не позднее 15 дней со дня получения заявки. Форма решения по заявке приведена в Приложении 5.

Причиной принятия решения о невозможности проведения оценки соответствия проектной документации может быть:

- отсутствие у Заявителя необходимых документов;
- несоблюдение или несогласие Заявителя на соблюдение правил функционирования и процедур СДС.

2.5 Заключение договора между Заявителем и ОС, оплата



Заявителем работ по сертификации в соответствии с условиями договора.

3 Стадия *Оценка и подтверждение соответствия объекта сертификации требованиям СДС* проводится по следующим правилам и в следующей последовательности.

3.1 Проведение анализа проектной и дополнительной документации в соответствии с пояснительной запиской, характеризующей объект сертификации с точки зрения его соответствия критериям и требованиям СДС, представленными Заявителем, и оценка соответствия проектной документации требованиям, приведенным в Приложении 1. Целью проведения анализа является сопоставление проектных решений и выполненных мероприятий, указанных в пояснительной записке, с их реализацией в проектной документации и дополнительных документах, представленных Заявителем, оценка соответствия данных решений и мероприятий условиям соответствующих требований СДС. По итогам проведённого анализа выставляется оценка (балл), отражающий мнение эксперта(-ов) по СДС о степени соответствия или несоответствия представленной проектной документации требованиям СДС, указанным в пояснительной записке Заявителя.

3.2 Полученные баллы суммируются, и эта сумма делится на максимально возможное количество баллов, которое может получить футбольный стадион на этапе его проектирования. Полученный результат умножается на 100%. Подробно алгоритм проведения расчётов приведён в разделе 6 Правил функционирования Системы.

Полученный результат сопоставляется с минимально допустимым уровнем, при котором объект считается соответствующим требованиям Системы. При получении итогового бала ниже 40 от максимально возможного количества баллов футбольный стадион, который будет построен по представленной проектной документации, будет признан не соответствующим сертификационным требованиям.

При получении представленной документацией по итогам проверки

баллов более 40% от максимального возможного количества баллов футбольный стадион, который будет построен по представленной проектной документации, может быть признан сертифицированным по категории «Зелёный стандарт».

3.3 По результатам анализа проектной документации ОС оформляется заключение, содержащее оценку проектной документации и, в случае необходимости, рекомендации по выполнению Заявителем корректирующих мероприятий по повышению уровня соответствия проектной документации требованиям СДС.

3.4 ОС рассматривает результаты оценки проектной документации и организует контроль выполнения Заявителем корректирующих мероприятий.

Контроль выполнения корректирующих мероприятий по установленным несоответствиям ОС планирует и осуществляет после получения письменного отчета Заявителя об устранении несоответствий.

3.5 Решение о выдаче или отказе в выдаче сертификата проектной документации (Приложение 6) принимается ОС на основании рассмотрения заключения по результатам оценки проектной документации и присвоенного итогового балла, полученного в ходе проведения оценки, а также результатов выполнения плана корректирующих мероприятий в случае их проведения. Решение доводится до сведения Заявителя.

3.6 При положительном решении ОС оформляет сертификат проектной документации. Форма сертификата проектной документации приведена в Приложении 7.

Срок действия сертификата проектной документации не устанавливается. Сертификат проектной документации может быть выдан как на типовой, так и на индивидуальный проект.

3.7 В случае внесения изменений в сертифицированную проектную документацию Заявитель (держатель сертификата соответствия) обязан

обратиться в ОС для проведения дополнительной оценки соответствия.

3.8 В случае положительной оценки проектной документации с целью сертификации футбольного стадиона может быть проведено обследование завершённого строительством объекта (схема II).

Заявитель вправе отказаться от проведения оценки соответствия завершённого строительством по сертифицированной проектной документации футбольного стадиона на этапе эксплуатации. В этом случае объект не считается сертифицированным и документы о праве использования сертификата соответствия Заявителю не выдаются.

### Схема II.

1 Схема II применяется для сертификации футбольного стадиона на этапах ввода в эксплуатацию и эксплуатации. Условием проведения сертификации по схеме II является соответствие заявленного объекта требованиям СДС, приведенным в приложении 1 к настоящим Правилам. Для вновь построенных стадионов положительное значение имеет наличие сертификата проектной документации.

2 Сертификация по схеме II включает следующие стадии: предварительный анализ проектной документации, в соответствии с которой построен объект, или заключения по оценке данной проектной документации, полученного при её сертификации; оценка соответствия требованиям СДС завершённого строительством (эксплуатирующегося) объекта сертификации; инспекционный контроль сертифицированного объекта.

3 Стадия *Предварительный анализ* проводится по следующим правилам и в следующей последовательности.

3.1 Обращение Заявителя в ОС или ЦОС о намерении провести оценку соответствия завершённого строительством футбольного стадиона требованиям СДС. При обращении Заявителя в ЦОС, последний предлагает выполнить работы по сертификации одному из ОС, входящих в

СДС. Объект сертификации регистрируется на сайте ЦОС. Плата за регистрацию не взимается.

3.2 Ознакомление Заявителя с основными условиями сертификации, получение Заявителем бланка заявки на проведение оценки и подтверждения соответствия футбольного стадиона требованиям СДС, банковских реквизитов ОС, оформление и подача заявки. Форма заявки на проведение оценки соответствия приведена в Приложении 4.

3.3 К заявке Заявитель прилагает:

- проектную документацию, разработанную в соответствии с постановлением Правительства РФ от 16.02.2008 № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»;

- рабочую документацию, разработанную в соответствии с проектной документацией;

- дополнительные документы по своему усмотрению, подтверждающие выполнение мероприятий, соответствующих критериям и требованиям СДС;

- пояснительную записку, содержащую в явном виде информацию, позволяющую принять решение о возможности проведения добровольной сертификации объекта на соответствие критериям и требованиям СДС и характеризующую объект сертификации с точки зрения его соответствия критериям и требованиям СДС со ссылками на конкретные разделы, подразделы и пункты проектной, рабочей и дополнительной документации;

- перечень нормативных документов, устанавливающих требования к сертифицируемому объекту.

3.4 Проектная и рабочая документация представляются на электронных носителях в формате, позволяющем осуществлять их редактирование с целью упрощения написания отчёта о проведённой сертификации и изложения соответствующих рекомендаций.

При наличии вместо проектной документации прилагается заключение по оценке данной проектной документации, полученное при её сертификации.

Дополнительно Заявитель прилагает к заявке:

- заключения государственной экспертизы проектной документации, государственной экологической экспертизы (в случае законодательно установленных требований по её проведению);

- разрешение на строительство (реконструкцию, капитальный ремонт);

- акты приема-передачи объекта (от заказчика к генподрядчику, от генподрядчика к заказчику);

- разрешение на ввод объекта в эксплуатацию.

По решению ОС на объект сертификации могут быть затребованы дополнительные материалы и документы, более полно отражающие соответствие объекта критериям и требованиям СДС.

3.5 Решение по заявке о возможности проведения добровольной сертификации с целью подтверждения соответствия футбольного стадиона критериям и требованиям СДС направляется Заявителю в письменной форме не позднее 15 дней со дня получения заявки. Форма решения по заявке приведена в Приложении 5.

Причиной принятия решения о невозможности проведения оценки соответствия может быть отсутствие у Заявителя:

- необходимых документов;

- несоблюдение или несогласие Заявителя на соблюдение правил функционирования и процедур СДС.

3.6 Заключение договора между Заявителем и ОС, оплата Заявителем работ по сертификации в соответствии с условиями договора.

4 Стадия *Оценка соответствия требованиям СДС завершённого строительством (эксплуатирующегося) объекта сертификации* проводится по следующим правилам и в следующей последовательности.

4.1 Проведение анализа проектной документации или заключения по её оценке, полученного при сертификации проектной документации, рабочей и дополнительной документации в соответствии с пояснительной запиской, характеризующей объект сертификации с точки зрения его соответствия критериям и требованиям СДС, представленными Заявителем. Оценка соответствия проектной, рабочей и дополнительной документации требованиям, приведенным в Приложении 1. Целью проведения анализа является сопоставление проектных решений и мероприятий, указанных в пояснительной записке, с их реализацией в проектной, рабочей и дополнительной документации, представленными Заявителем, оценка соответствия данных решений и мероприятий условиям соответствующих требований СДС. По итогам проведённого анализа выставляется оценка (балл), отражающий мнение эксперта(-ов) по СДС о степени соответствия или несоответствия представленной документации требованиям СДС. Подробно алгоритм проведения расчётов приведён в разделе 6 Правил функционирования СДС.

Полученные баллы суммируются и эта сумма делится на максимально возможное количество баллов, которое может получить футбольный стадион на этапе его проектирования. Полученный результат умножается на 100%.

Полученный результат в процентах сопоставляется с уровнями, соответствующими уровням сертификатов. При получении итогового бала ниже 40% от максимально возможного количества баллов спроектированный футбольный стадион признаётся не соответствующим сертификационным требованиям. При получении итогового бала выше 40% от максимально возможного количества баллов спроектированный футбольный стадион может быть признан сертифицированным только при выполнении условия о том, что стадион, завершённый строительством, соответствует по своим параметрам проектной документации.

4.2 В случае положительной оценки документации Заявителя проводится обследование завершённого строительством (эксплуатирующегося) объекта. Обследование проводится комиссией (представителями) ОС в соответствии с программой обследования. Подготовка к обследованию объекта предусматривает предварительное взаимодействие уполномоченного представителя ОС с Заявителем с целью уточнения и согласования критериев и требований, на соответствие которым проводится оценка, обследуемых элементов объекта, содержания программы обследования.

4.3 Программа обследования составляется на основании результатов оценки представленной Заявителем документации и должна быть направлена на подтверждение фактической реализации на объекте сертификации проектных решений, обеспечивающих соответствие требованиям СДС. Программа, утвержденная руководителем ОС, доводится до сведения Заявителя до начала обследования «на месте».

4.4 Проведение обследования должно включать следующие виды работ:

- проведение совещания уполномоченных специалистов ОС и Заказчика с целью уточнения порядка взаимодействия при обследовании элементов объекта, необходимости проведения инструментальных замеров и т.п.;
- проведение обследования, включая выполнение в случае необходимости инструментальных замеров, оценка фактической реализации на объекте сертификации проектных решений, обеспечивающих соответствие требованиям СДС;
- подготовка проекта акта результатов обследования и его обсуждение на заключительном совещании у Заказчика;
- утверждение и рассылка акта результатов обследования.

4.5 Все обнаруженные в ходе обследования объекта сертификации отклонения от требований нормативных документов, СДС, проектных

решений должны быть рассмотрены, зафиксированы и доведены до Заявителя для разработки последним корректирующих мероприятий по их устранению. Подготовленный Заявителем план корректирующих мероприятий рассматривается ОС с целью согласования. План корректирующих мероприятий является неотъемлемым приложением к акту результатов обследования.

4.6 Результаты обследования, выводы и рекомендации ОС оформляет в виде акта, который должен содержать:

- сведения об ОС и Заявителе;
- цель, основание для проведения и объект обследования;
- время и место проведения обследования;
- состав уполномоченных ОС лиц на право проведения обследования;
- сведения о нормативной базе обследования;
- результаты обследования и выводы ОС;
- адреса рассылки акта.

К акту результатов обследования должны быть приложены основные документы, свидетельствующие о выполнении всех мероприятий плана обследования и обоснованности принимаемых решений.

4.7 Разногласия по результатам и выводам обследования между ОС и Заявителем должны по возможности быть разрешены до утверждения акта результатов обследования. Если согласие не достигнуто, мнение Заявителя оформляется протоколом, который является неотъемлемым приложением к акту результатов обследования. Заявитель при этом вправе обратиться в Апелляционную комиссию.

4.8 Акт в необходимом количестве экземпляров, но не менее чем в двух, подписывают председатель комиссии, члены комиссии и представитель Заявителя. Один экземпляр акта передаётся Заявителю, второй - ОС.



4.9 По итогам проведённого обследования выставляется оценка (балл), отражающий мнение специалиста по СДС о степени соответствия или несоответствия объекта сертификации требованиям СДС.

Полученные баллы суммируются, и эта сумма делится на максимально возможное количество баллов, которое может получить футбольный стадион, завершённый строительством. Полученный результат умножается на 100%.

Полученный результат сопоставляется с минимально допустимым уровнем, при котором объект считается соответствующим требованиям СДС. При получении итогового бала ниже 40 от максимально возможного количества баллов футбольный стадион признаётся не соответствующим сертификационным требованиям.

При получении объектом по итогам проведённой сертификации более 40% от максимального возможного количества баллов футбольный стадион может быть признан сертифицированным по категории «Зелёный стандарт». При получении объектом более 52,5% от максимального возможного количества баллов футбольный стадион может быть признан соответствующим комплексу требований Системы по категории «Зелёный стандарт - серебро». При получении объектом более 65% от максимального возможного количества баллов футбольный стадион может быть признан соответствующим комплексу требований Системы по категории «Зелёный стандарт – золото». При получении объектом более 80% от максимального возможного количества баллов футбольный стадион может быть признан соответствующим комплексу требований Системы по категории «Зелёный стандарт – платина».

4.10 При наличии Плана корректирующих мероприятий ОС организует контроль их выполнения Заявителем.

Контроль выполнения Плана корректирующих мероприятий ОС планирует и осуществляет после получения письменного отчета Заявителя об устранении несоответствий. Контроль выполнения корректирующих

мероприятий осуществляется при посещении объекта сертификации специалистами ОС по СДС.

4.11 Решение о выдаче сертификата соответствия (Приложение 6) принимается ОС на основании рассмотрения акта результатов обследования и итогового балла, полученного в ходе проведения проверки, результатов выполнения плана корректирующих мероприятий. Решение доводится до сведения Заявителя.

4.12 При положительном решении ОС оформляет сертификат соответствия. Формы сертификата соответствия приведены в Приложении 7.

4.13 Срок действия сертификата соответствия устанавливает ОС, но не более 3 лет. Меньший срок действия сертификата соответствия устанавливается и обосновывается исходя из имеющейся у ОС информации.

#### *5 Стадия Инспекционный контроль сертифицированного объекта*

5.1 Решение о проведении инспекционного контроля сертифицированного объекта принимает ОС, выдавший данному объекту сертификат соответствия. Инспекционный контроль проводится в течение всего срока действия сертификата соответствия, но не чаще одного раза в год.

5.2 Инспекционный контроль проводится в форме документированных проверок сертифицированных объектов и периодических инспекционных проверок, включающих процедуры, предусмотренные схемой сертификации. В случае выявления на инспектируемом объекте фактов существенного отступления от критериев, в соответствии с которыми был сертифицирован футбольный стадион, производится пересчёт баллов соответствия СДС.

5.3 Результаты инспекционного контроля оформляют актом результатов проверки, содержащего вывод о возможности продолжения действия выданного сертификата соответствия.

5.4 Акт результатов проверки хранится в ОС, а его копии направляются получателю сертификата и ЦОС.

5.5 По результатам проведенного инспекционного контроля ОС принимает одно из следующих решений:

- подтвердить действие сертификата соответствия на период до окончания срока действия выданного сертификата;
- приостановить действие сертификата соответствия;
- прекратить действие сертификата соответствия.

5.6 Приостановление или прекращение действия сертификата соответствия происходит в случаях:

- несоответствия сертифицированного объекта требованиям, на соответствие которым он был сертифицирован;
- осуществления на сертифицированном объекте реконструкции или капитального ремонта;
- изменения организации – собственника объекта сертификации;
- отказа получателя сертификата от проведения, создания необходимых условий для проведения или оплаты инспекционного контроля.

5.7 При приостановлении или прекращении действия сертификата соответствия ОС приостанавливает или прекращает действие разрешения на применение знака соответствия.

5.8 Решение о приостановлении действия сертификата соответствия принимается в том случае, если путем корректирующих мероприятий, согласованных с ОС, получатель сертификата может устранить обнаруженные несоответствия на сертифицированном объекте. В противном случае действие сертификата соответствия прекращается.

5.9 В случае приостановления действия сертификата соответствия его получатель совместно с ОС разрабатывает корректирующие мероприятия по устранению выявленных несоответствий. ОС устанавливает срок

выполнения корректирующих мероприятий и осуществляет проверку их выполнения.

При выполнении корректирующих мероприятий действие сертификата соответствия и разрешения на применение знака соответствия возобновляются, при невыполнении - ОС принимает решение о прекращении действия сертификата соответствия и разрешения на применение знака соответствия.

5.10 Информация о приостановлении или прекращении действия сертификата соответствия доводится ОС до сведения держателя сертификата соответствия и участников СДС, а также публикуется на сайте ЦОС.

84  
Почтовое отделение  
603000  
г. Нижний Новгород  
ул. Чкалова

**ЕДИНЫЙ РЕЕСТР**  
ЗАРЕГИСТРИРОВАННЫХ СИСТЕМ  
ДОБРОВОЛЬНОЙ СЕРТИФИКАЦИИ  
**ЗАРЕГИСТРИРОВАНО**  
РЕГ. № РОСС RU. М1460. 04ИДГО

18 МАР 2016  
ИТЭП WWW.GUSTI.RU Тел: (469) 236-24-88