

УЧРЕДИТЕЛЬНЫЙ ДОГОВОР

Ассоциации организаций содействия развитию экологической сертификации в области строительства «Национальный центр зеленого строительства»

г. Москва

«03» апреля 2015 г.

Некоммерческое Партнерство «Инженеры по отоплению, вентиляции, кондиционированию воздуха, теплоснабжению и строительной теплофизике» (Некоммерческое Партнерство «АВОК») в лице Исполнительного директора **Потапова Вадима Витальевича**, действующего на основании Устава;

Некоммерческое Партнерство «Центр экологической сертификации – зеленые стандарты» (НП «Центр зеленых стандартов в лице Директора **Исмаилова Рашида Айдыновича**, действующего на основании Устава;

во исполнение Соглашения о намерениях по созданию единой межведомственной системы добровольной сертификации в области «зеленого строительства» от 30 сентября 2013 года (далее - Соглашение),

руководствуясь Конституцией Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом «О некоммерческих организациях», договорились:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

- 1.1. Учредить Ассоциацию организаций содействия развитию экологической сертификации в области строительства «Национальный центр зеленого строительства» (далее - Ассоциация).

2. ЦЕЛЬ И ЗАДАЧИ АССОЦИАЦИИ

- 2.1. Основная цель Ассоциации: содействие членам Ассоциации в развитии экологической сертификации в области строительства, подготовке и развитию национальной системы сертификации в области «зеленого» строительства и технологий, развитию принципов «зеленого» строительства в инвестиционно-строительной сфере Российской Федерации, формированию общенационального института сертификации объектов «зеленого» строительства.
- 2.2. Основная задача Ассоциации: внедрение в практику проектирования, строительства и эксплуатации объектов недвижимости единой национальной (межведомственной) сертификационной системы в области «зеленого» строительства.

3. НАПРАВЛЕНИЕ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ АССОЦИАЦИИ

- 3.1. Основные направления деятельности Ассоциации:
 - развитие нормативно-правовой и нормативно-методической баз «зеленого» строительства;
 - содействие в проведении экспертиз и сертификаций объектов недвижимости по национальным стандартам «зеленого строительства»;
 - содействие в организации обучения и квалификационных оценок экспертов в области «зеленого» строительства;
 - содействие в организации издательской и выставочной деятельности в области «зеленого» строительства.

- 3.2. Ассоциация вправе осуществлять предпринимательскую деятельность, не запрещенную законом и соответствующую цели, для достижения которой она создана.

4. НАИМЕНОВАНИЕ, МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ, СРОК ДЕЯТЕЛЬНОСТИ АССОЦИАЦИИ

- 4.1. Полное название на русском языке — **Ассоциация организаций содействия развитию экологической сертификации в области строительства «Национальный центр зеленого строительства».**
- 4.2. Сокращенное название на русском языке — **«Национальный центр зеленого строительства».**
- 4.3. Полное наименование на английском языке - **Association of the organizations promote the development ecological certification in the construction field "National Centre of green construction".**
- 4.4. Сокращенное наименование на английском языке – **National Center of green construction.**
- 4.5. Местонахождение Ассоциации: Российская Федерация 127276, г. Москва, ул. Ботаническая, д. 14, офис 21.
- 4.6. Партнерство создается на неопределенный срок.

5. ЧЛЕНСТВО

- 5.1. Ассоциация открыта для вступления новых членов.
- 5.2. Членами Ассоциации являются учредители.
- 5.3. Членами Ассоциации могут быть также любые физические и юридические лица, в том числе иностранные, признающие его Устав, внесшие вступительный взнос и способные внести вклад в решение целей и задач, стоящих перед Ассоциацией, принятых в качестве таковых учредителями Ассоциации.

Права и обязанности членов Ассоциации:

- 5.4. Члены Ассоциации имеют право:

- 1) Участвовать в управлении делами Ассоциации;
- 2) Получать информацию от руководящих органов Ассоциации по любым вопросам, связанным с его деятельностью, в установленном настоящим Уставом порядке;
- 3) Выходить из Ассоциации в порядке и на условиях, предусмотренных настоящим Уставом;
- 4) Вносить предложения в повестку дня Общих собраний членов Ассоциации;
- 5) Передавать имущество в собственность Ассоциации;
- 6) Получать в случае ликвидации Ассоциации часть его имущества в порядке и на условиях, предусмотренных настоящим Уставом.

- 5.5. Члены Ассоциации обязаны:

- 1) Соблюдать положения настоящего Устава;
- 2) Принимать участие в деятельности Ассоциации;
- 3) Своевременно вносить периодические и целевые взносы, размер которых определяется Общим собранием членов Ассоциации;
- 4) Предоставлять информацию, необходимую для решения вопросов, связанных с деятельностью Ассоциации.

- 5.6. Член Ассоциации, систематически не выполняющий или ненадлежащим образом выполняющий свои обязанности, либо нарушивший принятые на себя обязательства перед Ассоциацией, а также препятствующий своими действиями или бездействием нормальной работе Ассоциации, может быть исключен из него по решению Общего собрания членов Ассоциации.

- 5.7. Порядок приема и выхода из членов Ассоциации определяется Уставом Ассоциации.

6. ПОРЯДОК УПРАВЛЕНИЯ АССОЦИАЦИЕЙ

- 6.1. Структура, компетенция, порядок формирования и срок полномочий органов управления Ассоциации, порядок принятия ими решений и выступления от имени Ассоциации устанавливаются Уставом Ассоциации.
- 6.2. Учредители (члены) Ассоциации участвуют в управлении Ассоциации в порядке, определяемом Уставом и действующим законодательством. Члены Ассоциации не вправе вмешиваться в исполнительно-распорядительную деятельность исполнительных органов управления Ассоциации, в том числе давать обязательные указания о заключении конкретных сделок, найме и увольнении работников и т.п., если такие полномочия не предоставлены членам действующим законодательством или Уставом Ассоциации.

7. РАССМОТРЕНИЕ СПОРОВ

- 7.1. Учредители (члены) будут прилагать все усилия к тому, чтобы решать все разногласия и споры, возникшие по настоящему Договору, в связи с ним или в результате его исполнения, путем переговоров.
- 7.2. Споры и разногласия, которые невозможно решить путем переговоров, решаются в судебном или ином установленном законом порядке.

8. ИЗМЕНЕНИЕ И РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА

- 8.1. Настоящий Договор утрачивает силу в случае нарушения его условий одним или несколькими учредителями, или принятия совместного решения учредителей о ликвидации Ассоциации.
- 8.2. Изменения в настоящий Договор вносятся в случаях, установленных законом.

9. ПОРЯДОК СОВМЕСТНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ УЧРЕДИТЕЛЕЙ ПО СОЗДАНИЮ АССОЦИАЦИИ

- 9.1. Учредители принимают на себя выполнение за свой счет работ по созданию Ассоциации, а также по его государственной регистрации.
- 9.2. Не позднее 45 (сорока пяти) дней после подписания настоящего Договора и утверждения Устава Ассоциации Общим собранием Учредителей все необходимые документы должны быть представлены в соответствующие органы для государственной регистрации Ассоциации в установленном законодательством Российской Федерации порядке.
- 9.3. Уполномоченное лицо, на которое возлагается обязанность по осуществлению всех функций, связанных с государственной регистрацией Ассоциации, определяется Общим собранием Учредителей.

10. ВСТУПЛЕНИЕ В СИЛУ

- 10.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания всеми учредителями.

11. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

11.1. Все изменения и дополнения к настоящему Договору оформляются в письменной форме.

11.2. Если какое-либо из положений настоящего Договора утратит силу вследствие изменений в законодательстве или иных причин, то это не будет являться причиной для приостановки действия остальных положений. Недействительное положение должно быть заменено положением, допустимым в правовом отношении и близким по смыслу к замененному.

ПОДПИСИ УЧРЕДИТЕЛЕЙ:

От Некоммерческого Партнерства «АВОК»

Исполнительный директор  **В. В. Потапов**

От НП «Центр зеленых стандартов»

Директор  **Р. А. Исмаилов**



Решение о государственной регистрации Ассоциации организаций содействия развитию экологической сертификации в области строительства «Национальный центр зеленого строительства» принято Главным управлением Министерства юстиции Российской Федерации по Москве 15 мая 2015 г. (учетный номер 7714061790).

Сведения о государственной регистрации некоммерческой организации внесены в Единый государственный реестр юридических лиц 26 мая 2015 г. за основным государственным регистрационным номером 1157700007497.

Пронумеровано, прошнуровано и скреплено печатью пять листов.

Исполняющий обязанности начальника
Главного управления Министерства
юстиции Российской Федерации по Москве

В.В. Федоров

«02» июня 2015 г.

